

Администрация

муниципального образования Плодовское сельское поселение

муниципального образования Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31 июля 2018 года № 192

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы |

В соответствии со статьями 12, [156](https://жкхпортал.рф/app_gkh/gkodeks168.html), [158](https://жкхпортал.рф/app_gkh/gkodeks170.html) Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 06.04.2018г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за жилое помещение для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных [Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491](http://docs.cntd.ru/document/901991977), Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской федерации от 03.04.2013г. № 290 (далее – Минимальный перечень) и Уставом МО Плодовское сельское поселение, администрация МО Плодовское сельское поселение, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы (Приложение 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Плодовское сельское поселение в сети «Интернет» и опубликовать в СМИ.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации О. В. Кустова

С приложением к настоящему постановлению можно ознакомиться на официальном сайте МО по адресу <http://plodovskoe.ru/>