**СТО 01422737-023-2009**



**ОАО «НИИПГрадостроительства»**

**Научно-исследовательский и проектный институт**

**по разработке генеральных планов и проектов застройки городов**

**Заказчик:** Администрация МО город Волхов

 Волховского муниципального района Ленинградской области.

 **Муниципальный контракт** № 174 от 01.11.2011 г

**Генеральный план**

**муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области**

**Положение о территориальном планировании**

**Том I**

**Генеральный директор, А.Д. Лаппо**

кандидат технических наук

**Руководитель проекта, П.П. Спирин**

кандидат географических наук,

начальник отдела градостроительного прогнозирования

**Главный архитектор проекта Д. А. Мареев**

**Санкт-Петербург - Волхов**

**2014**

**Состав генерального плана муниципального образования город Волхов**

**Волховского муниципального района Ленинградской области.**

|  |
| --- |
| **Утверждаемые материалы** |
| Том I | Положение о территориальном планировании |  |
|  | Карты утверждаемой части генерального плана |  |
| **Материалы по обоснованию** |
| Том II книга 1 | Материалы по обоснованию проекта генерального плана |  |
| Том II книга 2 | Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. | ДСП |
| Том II книга 3 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | ДСП |
| Том III | Исходно-разрешительная документация |  |
|  | Карты материалов по обоснованию |  |

**Графические материалы проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ карты** | **Карты утверждаемой части** | **Масштаб** |
| 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.Карта функциональных зон поселения. | 1:10000 |
| 2 | Карта границ населенного пункта, входящего в состав поселения | 1:10000 |
| 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: развитие транспортной инфраструктуры | 1:10000 |
| 4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: развитие инженерной инфраструктуры (ДСП) | 1:10000 |
| **№ карты** | **Карты материалов по обоснованию** | **Масштаб** |
| 5 | Ситуационная схема | 1:600000 |
| 6 | Карта современного использования территории | 1:10000 |
| 7 | Карта ограничения использования территории | 1:10000 |
| 8 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. (ДСП) | 1:10000 |
| 9 | Карта обеспечения пожарной безопасности (ДСП) | 1:10000 |

**Состав авторского коллектива и ответственных исполнителей**

**Отдел градостроительного прогнозирования:**

**Методическое руководство:**

П.П. Спирин, кандидат географических наук, начальник отдела градостроительного прогнозирования

**Ответственные исполнители:**

Д.А. Мареев, главный архитектор проекта

С.В. Луценко, архитектор

Е.К. Коробкова, архитектор

Д.В. Омельченко, экономист

Е.А. Соколов, инженер

А.В. Кротиков, инженер

**Отдел инженерного оборудования:**

А.Н. Ерецкий, начальник отдела

Д.А. Васильева, инженер сектора водоснабжение и водоотведение

О.Н. Харина, инженер сектора теплоснабжение и газоснабжения

Н.И. Соболева, ведущий специалист по электроснабжению

Д.С. Поддубный, инженер II категории по общим вопросам

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. Планируемые объекты муниципального образования город Волхов 6](#_Toc360790832)

[2. Объекты в области развития дорожной сети муниципального образования город Волхов 45](#_Toc360790834)

[4. Основные технико-экономические показатели 55](#_Toc360790835)

[Приложение. Описание границ населенного пункта (города Волхова) Ошибка! Закладка не определена.](#_Toc360790836)

**Список сокращений**

г. – город;

дер. – деревня;

ул. – улица;

чел. – человек;

р. – река;

пер. – переулок;

д. – дом;

а/д – автодорога

АНО — Автономная некоммерческая организация

АЗС— Автомобильная заправочная станция

АТС **—** Автоматическая телефонная станция

БПК **—** Биохимическое потребление кислорода

ВЛ **—** Высоковольтная линия электропередач

ВНС **—** Водонапорная станция

ВОС **—** Водопроводные очистные сооружения

ГВС **—** Горячее водоснабжение

ГРП **—** Газорегуляторный пункт

ГОУ ДО — Государственное образовательное учреждение дополнительного образования

ГУК — Государственное учреждение культуры

ГЭС **—** Гидроэлектростанция

ЗАО **—** Закрытое акционерное общество

ИП — Индивидуальный предприниматель

КНС — Канализационная насосная станция

КОС — Канализационное очистное сооружение

ЛГУ — Лечебно-профилактическое учреждение

ЛЭП — Линия электропередачи

МОБУ — Муниципальное образовательное бюджетное учреждение

МОБУДОД — Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей

МДОБУ — Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение

МОУ — Муниципальное образовательное учреждение

МРЦ — Маршрутно-релейная централизация

МБУК — Муниципальное бюджетное учреждение культуры

МБУКиИ – Муниципальное бюджетное учреждение культуры и искусств.

МУЗ **—** Муниципального учреждения здравоохранения

МУП — Муниципальное унитарное учреждение

НИПИ — Научный и проектный институт

НПО — Научно производственное объединение

НПЗ — Нефтеперерабатывающий завод

НОУ — Негосударственное образовательное учреждение

ОАО **—** Открытое акционерное общество

ООО **—** Общество с ограниченной ответственностью

ПС **—** Подстанция электрическая

РГПУ — Российский государственный педагогический университет

СЗЗ **—** Санитарно-защитная зона

СНиП — Строительные нормы и правила

СТО — Станция технического осмотра

ТБО **—** Твёрдые бытовые отходы

УДС — Улично-дорожная сеть

ЦНС — Центральная насосная станция

ЧС **—** Чрезвычайная ситуация

###

# Планируемые объекты муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района ленинградской области (с учётом объектов федерального, регионального и районного значения)

| **№ п/п** | **Назначение и наименование объекта** | **Местоположение** | **Мероприятие** | **Очередность выполнения** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Основание для включения в перечень** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В области развития водоснабжения населения |
|  | Водопроводные очистные сооружения | г. ВолховВолховский проспект, д. 22 | Реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Водопроводные сети | г. Волхов | Реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области; Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства |
|  | Магистральный водовод диаметром 300 мм | Волховский проспект, микрорайон Мурманские Ворота | Строительство | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Строительство второй нитки магистрального водовода диаметром 500 мм и реконструкция существующего водовода | Октябрьская набережная | Строительство | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Резервирование подземных источников питьевого водоснабжения на случай возникновения чрезвычайных ситуация | г. Волхов | Резервирование | 1 очередь | Охранная зона подземных источников водоснабжения | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Повысительные насосные станции (7 штук) | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | Охранная зона | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Повысительные насосные станции (3 штуки) | г. Волхов | Строительство | расчетный срок | Охранная зона | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Водопроводный дюкер | г. ВолховВолховский проспект, д. 22 | Строительство | 1 очередь | Санитарный разрыв | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| В области развития водоотведения |
|  | Городские канализационные очистные сооружения | микрорайон Званка | реконструкция | 1 очередь | Санитарный разрыв | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Городские канализационные очистные сооружения | г. Волхов, микрорайон Пороги | реконструкция | 1 очередь | Санитарный разрыв | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Канализационные насосные станции с напорными коллекторами | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | Санитарный разрыв | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Ливневая канализация. Локальные очистные сооружения ливневых стоков | г. Волхов, Волховский проспект, д. 18; в левобережной части г. Волхов | строительство | 1 очередь | Санитарный разрыв | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Канализационная насосная станция перекачки | правобережная часть г. Волхова, ул. Металлургов | строительство | 1 очередь | Санитарный разрыв | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Канализационный дюкер диаметром 500 мм | микрорайон Дубовики | реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Ливневый коллектор диаметром 800 мм 2 нитки | ул. Новгородская – стадион «Металлург» | реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Самотечный коллектор в 2 нитки от объектов, предполагаемых к размещению на земельных участках до ЦНС № 15,  | микрорайон Мурманские ворота | строительство | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Канализационные сети | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
|  | Ливневая канализация КНС | г. Волхов | Реконструкция | 1 очередь | Охранная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области |
| В области развития электроснабжения населения |
|  | Подстанция 110/10 кВ «Октябрьская» | г. Волхов | строительство | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области; Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Воздушная линия 110 кВ ГЭС-6 – подстанция 110/10 кВ «Октябрьская» | г. Волхов | строительство | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области;Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Двухцепная воздушная линия 110 кВ от подстанции 110/10 кВ «Октябрьская» до воздушной линии 110 кВ ГЭС-6 – подстанция 110/10 кВ № 553 «Валим» | г. Волхов | строительство | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области; Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | ГЭС-6 | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области |
|  | Подстанция № 393 110/10 кВ «Волхов» | г. Волхов | строительство | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Подстанция № 499 110/10 кВ «Волховстрой- тяговая» | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | Охранная зона объектов электросетевого хозяйства | Схема и программа развития электроэнергетики Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
| В области развития тепло- и газоснабжения населения |
|  | Тепловые сети | г. Волхов | Замена ветхих тепловых сетей, строительство новых | 1 очередь, расчетный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Централизованные теплоисточники | г. Волхов | Модернизация, реконструкция | расчетный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Централизованные теплоисточники | г. Волхов | Перевод теплоисточников на работу по закрытой схеме теплоснабжения, строительство новых и реконструкция существующих тепловых пунктов | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Распределительный газопровод низкого давления | г. Волховрайоны новой и существующей застройки | строительство | 1 очередь, расчетный срок | Охранная зона, санитарный разрыв | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Газопровод высокого давления | г. Волхов | строительство | 1 очередь | Охранная зона, санитарный разрыв | «Разработка генеральной схемы газоснабжения и газификации Ленинградской области»; Схема территориального планирования Волховского муниципального района Ленинградской области (учёт объектов регионального значения) |
|  | ГРП высокого давления для снижения до низкого давления, 7 шт. | г. Волховрайоны новой и существующей застройки | строительство | 1 очередь | Охранная зона, санитарный разрыв | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | ГРП высокого давления для снижения до низкого давления, 17 шт. | г. Волхов | строительство | расчетный срок | Охранная зона, санитарный разрыв | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области развития информационных технологий и услуг связи |
|  | Ретранслятор | г. Волхов | строительство | 1 очередь |  | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта регионального значения) |
|  | Строительство здания филиала многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг | г. ВолховВолховский проспект | строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
| ***Жилищное строительство*** |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Васнецова, д. 2647:12:0101046:0002 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Сурикова, д. 347:12:0101003:0066 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,12 га) | г. Волхов, ул. Васнецова, д. 647:12:0101003:0024 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,12 га) | г. Волхов,ул. Нагорная, стр. поз. № 747:12:0111003:30 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Связи, д. 3747:12:0101022:48 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,10 га) | г. Волхов, ул. Сурикова, д. 247:12:0101003:65 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Поленова, д. 747:12:0101003:53 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Мостовая, д. 1147:12:0202002:115 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,11 га) | г. Волхов, ул. Мостовая, д. 947:12:0202002:180 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,12 га) | г. Волхов, ул. Гоголя, д. 15а47:12:0201010:59 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,12 га) | г. Волхов, ул. Гоголя, д. 1547:12:0201010:60 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,10 га) | г. Волхов, ул. Васнецова, д. 2247:12:0101003:19 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Реализация областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (0,12 га) | г. Волхов, ул. Репина, д. 2 а47:12:0201042:28 |  | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые комплексные объекты |
|  | Инновационный культурно-образовательный и спортивно-оздоровительный центр «Стуглево» на базе филиала РГПУ им. А.И. Герцена с размещением следующихобъектов **(1), (2), (3), (4)**:* два зала для проведения конференций общей мощностью 120 мест;
* объект общественного питания на 24 посадочных места;
* клуб на 150 мест;
* гостиница на 150 мест
 | г. Волхов,ул. Степана Разина,д. 103 | Строительство | 1 очередь | - | Перечень инвестиционных проектов муниципального образования город Волхов(учёт объекта районного значения) |
| ***Планируемые объекты в области развития образования*** |
|  | Пристройка на 350 мест МОБУ «Волховская средняя общеобразовательная школа № 8»: начальные классы, спортивный зал, столовая **(2), (3)** | г. Волхов,ул. Волгоградская,д. 13 | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 140 мест **(5)** | г. Волхов, микрорайон Обитай,ул. Расстанная | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МОБУ «Волховская городская гимназия» на 700 мест **(2), (3)** | г. Волхов,ул. Александра Лукьянова, д. 4 | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Спортивная площадка при МОБУ «Волховская городская гимназия» **(3)** | г. Волхов,ул. Калинина, д. 7 | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Спортивная площадка при МОБУ «Волховская средняя общеобразовательная школа № 5» **(3)** | г. Волхов,ул. Советская, д. 21 | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Стадион-площадка при МОБУ «Волховская средняя общеобразовательная школа № 1» **(3)** | г. Волхов,ул. Авиационная,д. 33 | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Спортивный зал при МОБУ «Волховская средняя общеобразовательная школа № 8» **(3)** | г. Волхов,ул. Волгоградская,д. 13 | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад№ 1 «Дюймовочка» **(3)** | г. Волхов,ул. Пролетарская, д. 6 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад № 12» **(3)** | г. Волхов,ул. Калинина, д. 15 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад № 10 «Светлячок» **(3)** | г. Волхов,ул. Вали Голубевой, д. 16 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад комбинированного вида № 2 «Рябинка» **(3)** | г. Волхов,ул. Дзержинского,д. 11 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад для детей раннего возраста № 11«Карапуз» **(3)** | г. Волхов,ул. Володарского, д. 1а | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МОБУДОД «Дворец детского (юношеского) творчества Волховского муниципального района» (основное здание) **(3)** | г. Волхов, Кировский проспект, д. 36 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МОБУДОД «Специальный (коррекционный) детский дом для детей с отклонениями в развитии «Радуга» **(3)** | г. Волхов,ул. Державина,д. 65 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Открытие дополнительной группы дошкольного образованияна 15 мест **(3)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 55а | Организация | 1 очередь | - | Муниципальная целевая программа «Развитие школьного образования в Волховском муниципальном районе на 2012-2013 годы»(учёт объекта районного значения) |
|  | МОБУДОД «Дворец детского (юношеского) творчества Волховского муниципального района» **(3)** | г. Волхов, Державина проспект,д. 46а | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Муниципальная целевая программа «Развитие школьного образования в Волховском муниципальном районе на 2012-2013 годы»(учёт объекта районного значения) |
|  | Реконструкция двух зданий МОБУ «Волховская городская гимназия»под детские сады(по 80 мест каждое) **(5)** | г. Волхов,ул. Калинина, д. 7 | Реконструкция | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 140 мест **(5)** | г. Волхов, ул. Федюнинского | Строительство | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учет объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 140 мест **(5)** | г. Волхов, ул. Федюнинского | Строительство | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта районного значения) |
|  | Общеобразовательная школа на 700 мест **(5)** | г. Волхов, ул. Федюнинского | Строительство | Расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 280 мест **(5)** | г. Волхов,ул. Коммунальная | Строительство | Расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Возврат и реконструкция здания дошкольного учреждения, переданногодругим организациям (120 мест) **(5)** | г. Волхов,ул. Калинина, д. 21 | Реконструкция | Расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад комбинированного вида» № 5 **(3)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 55а | Капитальный ремонт | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад комбинированного вида № 7 «Искорка» **(3)** | г. Волхов,ул. Волгоградская, д. 9 | Капитальный ремонт | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МДОБУ «Детский сад № 4» **(3)** | г. Волхов,ул. Калинина, д. 15 | Капитальный ремонт | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МОБУДОД «Волховская детская школа искусств» **(3)** | г. Волхов,ул. Коммунаров,д. 31 | Капитальный ремонт | Расчётный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 140 мест **(5)** | г. Волхов,ул. Первомайская | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства»(учёт объекта районного значения) |
|  | Дошкольное учреждение на 140 мест **(5)** | г. Волхов, микрорайон Пороги, автодорога «Зуево – Новая Ладога» | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства»(учёт объекта районного значения) |
| Планируемые объекты в области развития здравоохранения |
|  | МУЗ «Волховская центральная районная больница» **(3)** | г. Волхов,ул. Авиационная,д. 42 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | МУЗ «Волховская центральная районная больница» создание отделения реабилитации**(3)** | г. Волхов,ул. Авиационная,д. 42 | Организация | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МУЗ «Волховская центральная районная поликлиника» **(3)** | г. Волхов,ул. Авиационная,д. 44 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Открытие отделения гемодиализа в МУЗ «Волховская центральная районная больница» **(3)** | г. Волхов,ул. Авиационная,д. 42 | Организация | Расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
| Планируемые объекты в области развития физической культуры и массового спорта |
|  | Стадион «Локомотив» (устройство искусственного травяного поля, устройство круговой беговой дорожки, размещение двух открытых площадок для баскетбола, площадки для волейбола, городков) **(3)** | г. Волхов,ул. Державина | Реконструкция | 1 очередь | - | Предложение администрации муниципального образования город Волхов(учёт объекта районного значения) |
|  | Ледовый дворец с трибунами 1300 мест, объектом общественного питания на 36 мест, ледовым катком общей площадью 1800 м2, с двумя тренажёрными залами 120 и 200 м2, гимнастическим залом 490 м2 **(5)** | г. Волхов,пер. Песочный | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Площадка для скейтбординга и её оснащение оборудование **(5)** | г. Волхов, Ильинский парк | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Площадка для скейтбординга и её оснащение оборудованием **(5)** | г. Волхов, Волховский, проспект | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Площадка для игры в пляжный волейбол **(5)** | г. Волхов, микрорайон Халтурино, в районе Валимского ручья | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Лыжная база и оснащенные лыжные трассы **(5)** | г. Волхов, в районе «Двугорья» и Валимского ручья | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Дом спорта «Юность» **(3)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 26 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Стадион «Металлург» **(3)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 16 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Юрия Гагарина, д. 4а | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, микрорайон Халтурино, в районе ул. Федюнинского | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов,микрорайон Обитай, в районе ул. Северная | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Хоккейная коробка **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Вали Голубевой д. 4 | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Хоккейная коробка **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Ломоносова д. 24 | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Плоскостное сооружение с игровой площадкой для бадминтона, баскетбола, волейбола, настольным теннисом **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Борисогорское Поле | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Фрунзе | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов, в районе ул.Л. Толстого | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов,в районе Волховский проспект, д. 55 | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Площадкадля пейнтбола **(5)** | г. Волхов, микрорайон Халтурино, автодорога «Кириши – Городище – Волхов» | Организация | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном и универсальным спортивным залом **(5)** | г. Волхов, микрорайон Пороги, автодорога «Зуево – Новая Ладога» | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства»(учёт объекта районного значения) |
|  | Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном и с универсальным спортивным залом **(5)** | г. Волхов,ул. Первомайская | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства»(учёт объекта районного значения) |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов,микрорайон Пороги | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, в районе проспекта Державина и ул. Парковая | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, микрорайон Халтурино, автодорога «Кириши – Городище – Волхов» | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, в районе ул. Колхозная | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, микрорайон Званка, автодорога «Зуево – Новая Ладога» | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов,в районе ул. Красноармейской | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, в районе Волховский проспек, д. 28 | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Футбольное поле **(5)** | г. Волхов, ул. Коммунальная | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Хоккейная коробка **(5)** | г. Волхов,микрорайон Обитай, в районе ул. Пролетарская | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Плоскостное сооружение с игровой площадкой для бадминтона, баскетбола, волейбола, настольным теннисом **(5)** | г. Волхов,микрорайон Обитай, в районе ул. 8 Марта | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Плоскостное сооружение с игровой площадкой для бадминтона общей площадью, баскетбола общей площадью, волейбола, настольным теннисом **(5)** | г. Волхов, микрорайон Лисички,в районе ул. 3-я Первомайская | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Плоскостное сооружение с игровой площадкой для бадминтона общей площадью, баскетбола общей площадью, волейбола, настольным теннисом **(5)** | г. Волхов, в районеул. Борисогорское Поле | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов,микрорайон Обитай, в районе ул. Северная | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов, микрорайон Виковщина | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Комплексная физкультурно-игровая площадка **(5)** | г. Волхов, микрорайон Симанково | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области развития культуры |
|  | МБУК «Волховский городской дворец культуры» **(3)** | г. Волхов,площадь Ленина,д. 1 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | МБУКиС «Культурно-спортивный центр «Железнодорожник» **(3)** | г. Волхов, Державина проспект, д. 28 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года(учёт объекта районного значения) |
|  | Здание межпоселенческой библиотеки с юношеским залом **(3)** | г. Волхов, в районеул. Некрасова | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Культурно-досуговый центр на 850 с возможностью организацией кинопоказа **(5)** | г. Волхов, район «Обитай» | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства»(учёт объекта районного значения) |
|  | МБОУДОД«Волховская детская школа искусств» **(3)** | г. Волхов,ул. Коммунаров,д. 31 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | МБОУДОД «Волховская детская художественная школа» **(3)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 24 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Кинотеатр на 800 мест **(4)** | г. Волхов, микрорайон Лисички,ул. Некрасова | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области развития молодежной политики |
|  | Молодёжный клуб на базе существующих объектов культуры и спорта общей площадью 200 м2 **(3)** | г. Волхов,площадь Ленина,д. 1 | Организация | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Молодёжный клуб на базеООО «Технопарк «Волховский» общей площадью 305 м2 **(3)** | г. Волхов, Мурманское шоссе, Загородный проезд | Организация | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
|  | Молодёжный центр общей площадью 500 м2 на базе проекта «Стуглево» **(3)** | г. Волхов | Организация | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района(учёт объекта районного значения) |
| Планируемые объекты в области развития бытового обслуживания |
|  | Торговый комплекс на 250 м2 **(4)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 53а | Реконструкция | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Химчистка на 120 кг вещей в смену **(4)** | г. Волхов, Волховский проспект, д. 53а | Организация | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Расширение торговых площадей и реконструкция оптовых баз **(4)** | г. Волхов,ул. О. Кошевого и ул. Маяковского | Реконструкция | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Сельскохозяйственный рынок 2000 м2 **(5)** | г. Волхов,ул. Ярвенпяя | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Торговый комплекс на 15 рабочих мест **(4)** | г. Волхов,ул. Мичурина, д. 1 | Организация | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Торговый комплекс на 400 м2 **(4)** | г. Волхов,ул. Ярвенпяя иул. Авиационная | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Центр торгово-бытового обслуживания на 35 рабочих мест, с химчисткой на 120 кг белья в смену и предприятием по стирке белья (фабрика-прачечная) на 600 кг белья в смену **(4)** | г. Волхов,ул. Некрасова | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Магазин на 100 м2 **(4)** | г. Волхов, микрорайон Халтурино | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Кафе-магазин с общей торговой площадью 60 м2 и объектом общественного питания на 36 мест при АЗС **(4)** | г. Волхов, микрорайон Шкурина Горка | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Магазин «Секунда» увеличение торговой площади на 90 м2 **(4)** | г. Волхов, Октябрьская набережная | Реконструкция | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Городская баня **(5)** | г. Волхов,ул. Юрия Гагарина, д. 6 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Городская баня **(5)** | г. Волхов,Волховский проспект, д. 1 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Химчистка **(4)** | г. Волхов,ул. Маяковского,д. 1 | Капитальный ремонт | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Банный комплекс на 140 помывочных мест **(4)** | г. Волхов,в районе Обитай | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 48 посадочных мест **(4)** | г. Волхов, микрорайон 13 | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 48 посадочных мест **(4)** | г. Волхов,ул. Металлургов | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Центр торгово-бытового обслуживания на 40 рабочих мест с объектом общественного питания на 48 мест и предприятием по стирке белья (фабрика-прачечная) на 600 кг белья в смену **(4)** | г. Волхов, микрорайон Симанково, микрорайон Заполек | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Центр торгово-бытового обслуживания на 45 рабочих мест с объектом общественного питания на 48 мест и предприятием по стирке белья (фабрика-прачечная) на 600 кг белья в смену **(4)** | г. Волхов, автодорога Зуево – Новая Ладога, микрорайон Пороги | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 48 посадочных мест **(4)** | г. Волхов | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 48 посадочных мест **(4)** | г. Волхов, проспект Державина/ ул. Степана Разина | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 48 посадочных мест **(4)** | г. Волхов, к западу от автодороги Зуево – Новая Ладога | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объект общественного питания на 24 посадочных мест **(4)** | г. Волхов, ул. Федюнинского | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Размещение объекта общественного питания на 24 посадочных мест **(4)** | г. Волхов, трасса Зуево – Новая Ладога | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная) на 600 кг белья в смену **(4)** | г. Волхов,ул. Ярвенпяя иул. Авиационная | Строительство | Расчётный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области развития промышленности |
|  | Размещение «сухой» газоочистки и скоростных газоходов на предприятии филиал ОАО «СУАЛ» «ВАЗ-СУАЛ» | г. Волхов,Кировский проспект, д. 20 | Модернизация | 1 очередь | - | Перечень инвестиционных проектов, предоставленный администрацией муниципального образования город Волхов |
|  | Размещение участка дробления спекшегося оборота, участка сервисной службы для ремонта оборудования, размещение узла перекачки глинозёма на предприятии филиал ОАО «СУАЛ» «ВАЗ-СУАЛ»  | г. Волхов,Кировский проспект, д. 20 | Модернизация | 1 очередь, Расчётный срок | - | Перечень инвестиционных проектов, предоставленный администрацией муниципального образования город Волхов |
|  | ПредприятиеООО «Метахим» | г. Волхов,Кировский проспект,д. 20 | Реконструкция | 1 очередь | - | Перечень инвестиционных проектов, предоставленный администрацией муниципального образования город Волхов |
|  | Производство кровельных и гидроизоляционных материалов на предприятии ООО «Волховский завод строительных материалов» | г. Волхов, ул. Металлургов, 6 | Организация | 1 очередь | - | Перечень инвестиционных проектов, предоставленный администрацией муниципального образования город Волхов |
|  | Вторая очередь предприятия ООО «Волховнефтехим» | г. Волхов,ул. Шумская, д. 1 | Ввод в эксплуатацию | 1 очередь | - | Перечень инвестиционных проектов, предоставленный администрацией муниципального образования город Волхов |
|  | ООО «Технопарк «Волховский» | г. Волхов, Мурманское шоссе, Загородный проезд | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта районного значения) |
|  | Предприятие ООО «Талосто-3000» | г. Волхов, Загородный проезд,д. 1 | Модернизация | Расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
|  | Предприятие ООО «Волховское предприятие «Волна» | г. Волхов,ул. Калинина, д. 40 | Модернизация | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | ОАО «РОК-1» | г. Волхов,Мурманское шоссе, д. 6 | Модернизация | 1 очередь,расчётный срок | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
|  | Предприятие ООО «КШВ» | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
|  | Предприятие ЗАО «ЛеноблДомСтрой» | г. Волхов, Порожский проезд, д. 5а | Модернизация | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
|  | Предприятие ООО «Лаком» | г. Волхов, Мурманское шоссе, д. 10 | Модернизация | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
| Планируемые объекты в области развития малого и среднего бизнеса |
|  | Предприятие по переработке дикорастущих ягод, грибов, садово-огородной продукции | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
|  | Торговый комплекс в здании бывшего кинотеатра «Восток» | г. Волхов,ул. Профсоюзов, д. 15а | Организация | 1 очередь | - | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 г. |
| Планируемые объекты в области развития туризма и рекреации |
|  | Городской пляж | г. Волхов, район Халтурино | Организация | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства |
| Планируемые объекты в области охраны окружающей среды и санитарной очистки территории |
|  | Укрепление береговой линии р. Волхов в черте г. Волхова | г. Волхов, в районе ГЭС-6, парка «40 лет ВЛКСМ» и железнодорожного моста | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта районного значения) |
|  | Реконструкция угольной котельной по улице Мирошниченко и в микрорайоне Мурманские Ворота г. Волхов с переводом на газообразное топливо | г. Волхов, ул. Мирошниченко, микрорайон Мурманские Ворота | Реконструкция | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта районного значения) |
|  | Реконструкция очистных сооружений канализации  | г. Волхов, микрорайон Званка и Пороги | Реконструкция | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта районного значения) |
|  | Строительство локальных очистных сооружений ливневых вод правобережной части г. Волхова | г. Волхов, Волховский проспект, д. 18а | Строительство | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта районного значения) |
|  | Строительство локальных очистных сооружений ливневых вод левобережной части г. Волхова | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта районного значения) |
|  | Строительство локальных очистных сооружений на ООО «Талосто-3000» | г. Волхов, Загородный проезд, д. 1 | Строительство | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Реконструкция ливневой канализации на ООО «Волховское предприятие «Волна» | г. Волхов,ул. Калинина, д. 46 | Реконструкция | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Волхов до 2020 года |
|  | Рекультивация недействующих гипсонакопителей (отстойников) ООО «Метахим» | г. Волхов | Рекультивация | Весь период реализации генеральной плана | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Обустройство контейнерных площадок в г. Волхове | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Адресная программа по установке контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов на территории муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области на 2012-2014 годы |
|  | Установка временных контейнеров для сбора ТБО в местах массового отдыха населения | г. Волхов | В составе генеральной схемы очистки муниципального образования город Волхов | Весь период реализации схемы | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Увеличение площади существующего кладбища на 3 га | г. Волхов микрорайон Труфаново | Реконструкция | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Строительство нового кладбища площадью 15 га | г. Волхов микрорайон Труфаново | Строительство | 1 очередь | Санитарно-защитная зона | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Размещение крематора (инсинераторной установки) на территории полигона ТБО | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ГБУ ЛО «СББЖ Волховского и Киришского районов» |
|  | Разработка проектов зон с особыми условиями использования территории | г. Волхов | Разработка проекта | Весь период реализации генерального плана | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Вынос в натуру границ зон с особыми условиями | г. Волхов | Разработка проекта | Весь период реализации генерального плана | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Филиал ОАО «СУАЛ» «ВАЗ-СУАЛ», ООО «Волховнефтехим», ООО «Метахим», ОАО «Волховский комбикормовый завод», ООО «Завод строительных конструкций», ООО «ПСХ-Волхов», ООО «Ленкамстрой», Филиал «Киришимежрайгаз» ОАО «Леноблгаз», ОАО «РОК-1», ООО «Аверс», ООО «ЛеноблДомСтрой», ООО «Мостостроительный поезд № 46», ЗАО «Волховский мясокомбинат», ООО «Волховское Предприятие «Волна», АЗС ООО «Киришиавтосервис», АЗС ИП Садов, ЗАО «Волховский химический завод», ООО «Ферма» | г. Волхов | Мероприятия по снижению выбросов, осуществление производственного контроля, при необходимости разработка проекта снижения СЗЗ | Весь период реализации генерального плана | Санитарно-защитная зона, охранная зона | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области предупреждения и ликвидации последствий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |
|  | Пожарное депо | г. Волхов, пересечение ул. Калинина и ул. Металлургов | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Пожарное депо | г. Волхов, в районе ООО «Ферма»  | Строительство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Ведомственная пожарная часть | г. Волхов, ООО «Волховнефтехим» | Строительство | 1 очередь | - | Проект строительства ООО «Волховнефтехим» |
|  | Источник наружного противопожарного водоснабжения | г. Волхов | Обустройство | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Защитные сооружения, 47 ед. | г. Волхов | Текущий и капитальный ремонт | расчетный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Защитные сооружения, 24,08 тыс. м2 | г. Волхов | Строительство | расчетный срок | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Объектовая система оповещения | Предприятия г. Волхов | Установка | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
|  | Локальная система оповещения | ОАО «Водоканал-сервис», ООО «Метахим», ООО «Волховнефтехим», ЗАО «Волховский мясокомбинат» | Создание | 1 очередь | - | Предложение ОАО «НИИПГрадостроительства» |
| Планируемые объекты в области развития транспортной инфраструктуры |
|  | Автобусный вокзал | г. Волхов | строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта районного значения) |
|  | Пассажирский причал | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта регионального значения) |
|  | Объект базирования и обслуживания маломерного флота вместительностью до 100 единиц | г. Волхов | Строительство | 1 очередь | - | Концепции развития и размещения объектов базирования и обслуживания маломерного флота на территории Ленинградской области |
|  | Волховский шлюз | г. Волхов | Реконструкция | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района, (учёт объекта федерального значения) |
|  | а/д Кириши – Городище – Волхов | г. Волхов | реконструкция | расчетный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта регионального значения) |
|  | а/д Волхов – Бабино – Иссад | г. Волхов | реконструкция | расчетный срок | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта регионального значения) |
|  | а/д Куколь – Вячково – Мурманские ворота | г. Волхов | реконструкция | расчетный срок | - | Схема территориального планирования Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Железнодорожный мост через р. Волхов | г. Волхов | строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта регионального значения) |
|  | Железнодорожный мост через р. Волхов | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Железнодорожная станция «Волховстрой-1» | г. Волхов | реконструкция | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Ленинградской области (учёт объекта регионального значения) |
|  | Вертолетная площадка | г. Волхов | строительство | 1 очередь | - | Схема территориального планирования Волховского муниципального района (учёт объекта регионального значения) |

**Примечание**

***Источники финансирования объектов социальной инфраструктуры:***

**(1)** - федеральный бюджет Российской Федерации;

**(2)** - региональный бюджет Ленинградской области;

**(3)** - местный бюджет Волховского муниципального района Ленинградской области;

**(4)** - частные инвестиции;

**(5)** - финансирование за счет местного бюджета Волховского муниципального района Ленинградской области с привлечением частных инвестиций.

***Очередность выполнения:***

1 очередь – 2016 год;

Расчетный срок – 2031 год.

# Объекты в области развития дорожной сети муниципального образования город Волхов

| **№**  | **Название или условный номер улицы (дороги)** | **Класс улицы или дороги** | **Планируемое мероприятие** | **Период реализации** | **Длина, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | пер. Колчановский  | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 280,2 |
|  | ул. Новостроевская  | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | реконструкция | первая очередь | 1023,1 |
|  | пер. Обитаевский  | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 198,3 |
|  | пер. Колхозный | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 291,3 |
|  | пер. Песочный | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 255,0 |
|  | пер. Песочный | Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная | строительство | расчетный срок | 846,2 |
|  | пер. Песочный | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 707,0 |
|  | ул. Полтавская  | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 472,0 |
|  | ул. Пролетарская  | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 903,6 |
|  | ул. Пушкинская  | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 718,9 |
|  | ул. Советская  | Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная | реконструкция | первая очередь | 833,6 |
|  | ул. Советская  | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 1882,5 |
|  | ул. Тихвинская  | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 803,7 |
|  | ул. Тульская  | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 535,6 |
|  |  ул. Белинского | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 805,3  |
|  |  ул. Береговая | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 1203,2 |
|  |  ул. Васнецова | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 245,0  |
|  |  ул. Верещагина | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 303,3 |
|  |  ул. Верещагина | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 410,4 |
|  |  ул. Зеленая | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 465,8 |
|  |  ул. Коммунальная | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 457,2 |
|  |  ул. Красных Зорь | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 235,2 |
|  |  ул. Красных Зорь | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 362,1 |
|  |  ул. Крылова | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 1224,4 |
|  |  ул. Лазо | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 36,7 |
|  |  ул. Металлургов | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | реконструкция | первая очередь | 3975,8 |
|  |  ул. Мичурина | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | реконструкция | расчетный срок | 470,3 |
|  |  ул. Мостовая | Улица местного значения  | строительство | расчетный срок | 255,7 |
|  |  ул. Нахимова | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 2124,2 |
|  |  ул. Островского | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 988,7 |
|  |  ул. Парковая | Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная | реконструкция | первая очередь | 759,2 |
|  |  ул. Связи | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 902,6 |
|  |  ул. Станиславского | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 960,0 |
|  |  ул. Степана Разина | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 2392,4 |
|  |  ул. Суворова | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 561,2 |
|  |  ул. Транспортная | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | реконструкция | расчетный срок | 3963,1 |
|  |  ул. Федюнинского | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 331,6 |
|  |  ул. Федюнинского | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | строительство | расчетный срок | 673,0 |
|  |  ул. Цветочная | Улица местного значения | реконструкция | первая очередь | 803,7  |
|  |  ул. Чехова | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 261,9 |
|  |  ул. Ярвенпяя | Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная | реконструкция | расчетный срок | 244,5 |
|  | ул. Шумская  | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 407,2 |
|  | ул. Шумская  | Улица местного значения в промышленной зоне | реконструкция | расчетный срок | 1577,4 |
|  | 1 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 2143,7 |
|  | 2 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 830,9 |
|  | 3 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 296,9 |
|  | 4 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 2988,0 |
|  | 5 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 779,8 |
|  | 6 | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 289,2 |
|  | 7 | Улица местного значения | реконструкция | расчетный срок | 292,9 |
|  | 8 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 288,2 |
|  | 9 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 245,1 |
|  | 10 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 731,4 |
|  | 11 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 267,4 |
|  | 12 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 176,5 |
|  | 13 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 350,0 |
|  | 14 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 3025,0 |
|  | 15 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 497,8 |
|  | 16 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 299,9 |
|  | 17 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 698,3 |
|  | 18 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 848,0 |
|  | 19 | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | строительство | первая очередь | 370,0 |
|  | 20 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 1268,8 |
|  | 21 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 338,1 |
|  | 22 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 531,1 |
|  | 23 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1343,2 |
|  | 24 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 466,3 |
|  | 25 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 234,5 |
|  | 26 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 286,0 |
|  | 27 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 363,2 |
|  | 28 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 400,9 |
|  | 29 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 403,8 |
|  | 30 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 387,0 |
|  | 31 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 232,0 |
|  | 32 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 99,4 |
|  | 33 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 500 |
|  | 34 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 509,6 |
|  | 35 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 277,2 |
|  | 36 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 1061,0 |
|  | 37 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 724,5 |
|  | 38 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 413,2 |
|  | 39 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 271,7 |
|  | 40 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 285,5 |
|  | 41 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 624,8 |
|  | 42 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 655,3 |
|  | 43 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 408,8 |
|  | 44 | Улица местного значения в промышленной зоне | строительство | расчетный срок | 212,6 |
|  | 45 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 386,7  |
|  | 46 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 599,4 |
|  | 47 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 84,5 |
|  | 48 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 362,5 |
|  | 49 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 262,6 |
|  | 50 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 552,5 |
|  | 51 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 178,3 |
|  | 52 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 132,3 |
|  | 53 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 609,7 |
|  | 54 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1194,1 |
|  | 55 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 484,9 |
|  | 56 | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | строительство | расчетный срок | 327,7 |
|  | 57 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 301,7 |
|  | 58 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 409,2 |
|  | 59 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 727,3 |
|  | 60 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 716,2 |
|  | 61 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 488,7 |
|  | 62 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 334,2 |
|  | 63 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 137,0 |
|  | 64 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | первая очередь | 993,8 |
|  | 65 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 331,1 |
|  | 66 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 1492,3 |
|  | 67 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 1471,1 |
|  | 68 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 3954,2 |
|  | 69 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1903,1 |
|  | 70 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 445,9 |
|  | 71 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 533,5 |
|  | 72 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 625,1 |
|  | 73 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 365,1 |
|  | 74 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 504,6 |
|  | 75 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1078,3  |
|  | 76 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 720,7 |
|  | 77 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 360,0 |
|  | 78 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 637,7 |
|  | 79 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 638,6 |
|  | 80 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 1183,1 |
|  | 81 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 323,7 |
|  | 82 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 973,2 |
|  | 83 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 271,5 |
|  | 84 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 678,1 |
|  | 85 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 1360,0 |
|  | 86 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 320,0 |
|  | 87 | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | строительство | первая очередь | 122,4 |
|  | 88 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 477,9 |
|  | 89 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 239,4 |
|  | 90 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 240,0 |
|  | 91 | Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная | строительство | первая очередь | 1524,4 |
|  | 92 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 316,3 |
|  | 93 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1259,4 |
|  | 94 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | расчетный срок | 1274 |
|  | 95 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 291,9 |
|  | 96 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 277,1 |
|  | 97 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 1019,6 |
|  | 98 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 272,6 |
|  | 99 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 956,2 |
|  | 100 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 621,7 |
|  | 101 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 602,7 |
|  | 102 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 585,3 |
|  | 103 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 254,2 |
|  | 104 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 381,3 |
|  | 105 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 535,8 |
|  | 106 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 169,5 |
|  | 107 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 266,7 |
|  | 108 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 801,3 |
|  | 109 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 266,7 |
|  | 110 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 320,0 |
|  | 111 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 320,0 |
|  | 112 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 360,0 |
|  | 113 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 386,7 |
|  | 114 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 266,7 |
|  | 115 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 294,5 |
|  | 116 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 360,0 |
|  | 117 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 386,6 |
|  | 118 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 268,4 |
|  | 119 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 273,5 |
|  | 120 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 269,7 |
|  | 121 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 263,8 |
|  | 122 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 270,5 |
|  | 123 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 271,5 |
|  | 124 | Магистральная дорога регулируемого движения  | реконструкция | расчетный срок | 522,4 |
|  | 125 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 254,3 |
|  | 126 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 321,4 |
|  | 127 | Улица местного значения | строительство | расчетный срок | 322,3 |
|  | 128 | Улица местного значения | строительство | первая очередь | 381,3 |
|  | 129 | Магистральная дорога регулируемого движения | реконструкция | расчетный срок | 2920 |
|  | 130 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | строительство | перспектива (за расчетный срок) | 1498 |
|  | 131 | Магистральная дорога регулируемого движения  | строительство | первая очередь | 1613,6 |
|  | **Итого:** |  | **реконструкция** | **первая очередь** | **20086,7** |
|  |  |  | **строительство** | **первая очередь** | **30723,7** |
|  |  |  | **реконструкция** | **расчетный срок** | **23764,9** |
|  |  |  | **строительство** | **расчетный срок** | **43152,1** |

**Баланс территории города Волхова**

| **Функциональные зоны** | **Территория в границах населенного пункта города Волхова** | **Территория в границах муниципального образования город Волхов** |
| --- | --- | --- |
| **Существующее положение, га** | **Первая очередь, га** | **Расчётный срок, га** | **Существующее положение, га** | **Первая очередь, га** | **Расчётный срок, га** |
| ***Жилые*** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1 - 3 этажные) | 482,6 | 600,4 | 733,2 | 482,6 | 600,4 | 733,2 |
| Зона застройки блокированными жилыми домами (до 3 этажей) | 0 | 5 | 14,5 | 0 | 5 | 14,5 |
| Зона застройки малоэтажными секционными домами (1 - 4 этажные) | 48,9 | 48,9 | 48,9 | 48,9 | 48,9 | 48,9 |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5 - 8 этажные) | 87,1 | 102,4 | 135 | 87,1 | 102,4 | 135 |
| Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажные) | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 | 9,7 |
| **Итого по жилым зонам** | **628,3** | **766,4** | **941,3** | **628,3** | **766,4** | **941,3** |
| ***Общественно-деловые*** |
| Общественно деловая зона | 148,1 | 190,7 | 241,5 | 148,1 | 190,7 | 241,5 |
| Зона спортивных сооружений | 10,8 | 19,6 | 20,9 | 10,8 | 19,6 | 20,9 |
| **Итого по общественно-деловым зонам** | **158,9** | **210,3** | **262,4** | **158,9** | **210,3** | **262,4** |
| ***Производственные*** |
| Зона производственно-коммунальных объектов (I класса опасности) | 42,1 | 42,1 | 42,1 | 42,1 | 42,1 | 42,1 |
| Зона производственно-коммунальных объектов (II класса опасности) | 301,4 | 301,4 | 335,6 | 301,4 | 301,4 | 335,6 |
| Зона производственно-коммунальных объектов (III класса опасности) | 161,9 | 242,7 | 256,1 | 161,9 | 242,7 | 256,1 |
| Зона производственно-коммунальных объектов (IV и V класса опасности) | 244,3 | 277,6 | 294,4 | 244,3 | 277,6 | 294,4 |
| Коммунально-складская зона | 19,8 | 31,9 | 31,9 | 19,8 | 31,9 | 31,9 |
| **Итого по производственным зонам** | **769,5** | **895,7** | **960,1** | **769,5** | **895,7** | **960,1** |
| ***Инженерно-транспортной инфраструктуры*** |
| Улично-дорожная сеть | 373,2 | 440,1 | 440,1 | 373,2 | 440,1 | 440,1 |
| Зона инженерно-транспортной инфраструктуры | 80,2 | 86,5 | 86,5 | 80,2 | 86,5 | 86,5 |
| Зона объектов железнодорожного транспорта | 486,9 | 486,9 | 486,9 | 486,9 | 486,9 | 486,9 |
| Зона объектов автодорожного транспорта | 0 | 0 | 0 | 0 | 90,9 | 90,9 |
| **Итого по зонам инженерно-транспортной инфраструктуры** | **940,3** | **1013,5** | **1013,5** | **940,3** | **1104,4** | **1104,4** |
| ***Рекреационные*** |
| Зона водных объектов | 0 | 0,0 | 0,0 | 382,2 | 382,2 | 382,2 |
| Зеленые насаждения общего пользования | 349,7 | 349,7 | 349,7 | 349,7 | 349,7 | 349,7 |
| Зона ведения лесного хозяйства | 0 | 0,0 | 0,0 | 4532,4 | 4467,1 | 4467,1 |
| **Итого по рекреационным зонам** | **349,7** | **349,7** | **349,7** | **5264,3** | **5199,0** | **5199,0** |
| ***Зоны сельскохозяйственного использования*** |
| Зона ведения сельскохозяйственного производства | 25,1 | 88,6 | 88,6 | 2192,5 | 1738,7 | 1738,7 |
| Зона садоводств и дачных хозяйств | 444,6 | 444,6 | 444,6 | 444,6 | 452,1 | 452,1 |
| **Итого по зонам сельскохозяйственного использования** | **469,7** | **533,2** | **533,2** | **2637,1** | **2190,8** | **2190,8** |
| ***Зоны специального назначения*** |
| Территория кладбищ | 27,8 | 31,4 | 31,4 | 29,2 | 48,1 | 48,1 |
| Зеленые насаждения специального назначения | 360 | 479,4 | 479,4 | 360 | 479,4 | 479,4 |
| **Итого по зонам специального назначения** | 387,8 | 510,8 | 510,8 | 389,2 | 527,5 | 527,5 |
| **Территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность** | 397,9 | 291,4 | 0 | 397,9 | 291,4 | 0 |
| **Общая площадь**  | **4102,1** | **4571,0** | **4571,0** | **11185,5** | **11185,5** | **11185,5** |

4. Основные технико-экономические показатели

| **№ п/п** | **Показатель** | **Единица****измерения** | **Современное состояние** | **Первая****очередь** | **Расчётный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В границах городской черты[[1]](#footnote-1) | В границах муниципального образования город Волхов[[2]](#footnote-2) |
| 1. | **Общая площадь земель в границах муниципального образования, га** | **га** | 11185,5 | 11185,5 | 11185,5 | 11185,5 |
| 1.1  | Земли сельскохозяйственного назначения  | га | 0 | 2168,8 | 1674,3 | 1674,3 |
| 1.2 | Земли населенных пунктов | га | 11185,5 | 4102,1 | 4571,0 | 4571,0 |
| 1.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности, специального и иного назначения | га | 0 | 0 | 90,9 | 90,9 |
| 1.4 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Земли лесного фонда | га | 0 | 4532,4 | 4467,1 | 4467,1 |
| 1.6 | Земли водного фонда | га | 0 | 382,2 | 382,2 | 382,2 |
| 1.7 | Земли запаса | га | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2** | **Число населённых пунктов, всего**  | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 2.1 | Городских | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 2.2 | Сельских | единиц | 0 | 0 | 0 |
| **3** | **Общая площадь земель населённых пунктов** |
| 3.1 |  г. Волхов | га | 4102,1 | 4571,0 | 4571,0 |
| **4** | **Население постоянное, всего**  | тыс. чел. | 47,2 | 47,7 | 49,8 |
| 4.1 | Возрастная структура |  |  |  |  |
| 4.1.1 | Население моложе трудоспособного возраста | % от общей численности | 13,7 | - | - |
| 4.1.2 | Трудоспособное население | % от общей численности | 63,8 | - | - |
| 4.1.3 | Старше трудоспособного возраста | % от общей численности | 22,5 | - | - |
| **5** | **Население сезонное, всего** | тыс. чел. | 16,9 | 17,0 | 17,0 |
| **6** | **Численность занятых в экономике, всего** | тыс. чел. | 24,4 | 26,4 | 26,4 |
| **7** | **Жилищный фонд** |
| 7.1 | Жилищный фонд, всего, в т.ч. | тыс. м2 | 983,00 | 1053,60 | 1695,26 |
| 7.1.1 | Многоэтажная жилая застройка(9 этажей) | тыс. м2 | 92,50 | 131,0 | 470,76 |
| 7.1.2 | Среднеэтажная застройка (5-8 этажей) | тыс. м2 | 441,80 | 441,80 | 441,80 |
| 7.1.3 | Малоэтажная застройка: секционная (до 4 этажей), блокированная застройка (до 3 этажей) | тыс. м2 | 378,90 | 387,70 | 409,70 |
| 7.1.4 | Индивидуальная усадебная застройка | м2 общей площадина 1 чел. | 69,80 | 93,10 | 373,00 |
| 7.1.5 | Ветхий и аварийный жилой фонд | тыс. м2 | 12,9 | 0 | 0 |
| 7.1.6 | Объем нового жилищного строительства | тыс. м2 | - | 108,90 | 799,70 |
| 7.1.7 | Жилищная обеспеченность | м2 | 21 | 22 | 34 |
| **8** | **Объекты социальной инфраструктуры** |
| 8.1 | Образование |
| 8.1.1 | Дошкольные учреждения | мест | 1766 | 1921 | 3161 |
| 8.1.2 | Школы общеобразовательные | мест | 5347 | 6397 | 7097 |
| **8.2** | **Учреждения дополнительного детского образования** |
| 8.2.1 | Детско-юношеская спортивная школа | мест | 1000 | 1000 | 1000 |
| 8.2.2 | Дом детского творчества | мест | 2272 | 2272 | 2272 |
| **8.3** | **Здравоохранение** |
| 8.3.1 | Больницы | коек | 351 | 351 | 351 |
| 8.3.2 | Амбулаторно-поликлинические учреждения | посещений в одну смену | 1050 | 1050 | 1050 |
| 8.3.3 | ФАП | объект | 0 | 0 | 0 |
| 8.3.4 | Аптеки | объект | 19 | 19 | 19 |
| **8.4** | **Культура и досуг** |
| 8.4.1 | Клубы, дома культуры | мест | 1688 | 2688 | 2688 |
| 8.4.2 | Библиотеки | тыс. томов | 301,4 | 301,4 | 301,4 |
| 8.4.3 | Кинотеатр | мест | 400 | 400 | 1200 |
| **8.5** | **Физическая культура и спорт** |
| 8.5.2 | Спортзалы | объект | 28 | 31 | 33 |
| 8.5.3 | Плоскостные спортивные сооружения | объект | 24 | 43 | 58 |
| 8.5.4 | Бассейны  | объект | 1 | 1 | 3 |
| **8.6** | **Молодежная политика** |
| 8.6.1 | Объекты молодежной политики | м2 общей площади | 240 | 1245 | 1245 |
| **8.7** | **Объекты торговли** |
| 8.7.1 | Магазины продовольственные и непродовольственные | м2 торговой площади | 35232 | 36132 | 36132 |
| 8.7.2 | Объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе и пр.) | мест | 1624 | 1756 | 2044 |
| 8.7.3 | Рыночный комплекс | м² торговой площади | 6000 | 8000 | 8000 |
| **8.8** | **Коммунальное обслуживание** |
| 8.8.1 | Банно-оздоровительный комплекс | помывочное место | 102 | 242 | 242 |
| 8.8.2 | Предприятия бытового обслуживания  | рабочее место | 104 | 139 | 224 |
| 8.8.3 | Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная) | 110 | 460 | 1060 | 2860 |
| 8.8.4 | Предприятие по химчистке | кг вещей в смену | 250 | 490 | 490 |
| 8.8.5 | Гостиницы | мест | 219 | 369 | 369 |
| 8.8.6 | Пожарное депо | объект | 2 | 4 | 5 |
| **9.** | **Транспортная инфраструктура** |
| **9.1** | **Авиатранспорт** |
| 9.1.1 | Аэродром | единиц | 0 | 0 | 0 |
| 9.1.2 | Взлётно-посадочные площадки | единиц | 2 | 3 | 3 |
| **9.2** | **Железнодорожный транспорт** |
| 9.2.1 | **Железные дороги общего пользования** (протяженность, всего) | км | 48,43 | 48,43 | 48,43 |
| 9.2.2 | Железнодорожные вокзалы, станции (остановочные пункты) | единиц | 11 | 11 | 11 |
| **9.3** | **Автодороги**  |
| 9.3.1 | Регионального значения | км | 28,34 | 39,02 | 51,70 |
| 9.3.2 | Местного значения | км | 12,12 | 12,12 | 12,12 |
| 9.3.3 | Улично-дорожная сеть г. Волхов | км | 151,73 | 185,33 | 228,33 |
| **10** | **Инженерная инфраструктура** |
| **10.1** | **Водоснабжение и водоотведение** |
| 10.1.1 | водопотребление | м3/сут | - | 21558,24 | 24012,48 |
| 10.1.2 | водоотведение | м3/сут | - | 17518,50 | 19737,00 |
| **10.2** | **Электроснабжение** |
| 10.2.1 | Потребность в электроэнергии, всего: | МВт | - | 25,74 | 32,89 |
| 10.2.2 | Удельная нагрузка на 1 человека с учетом жилищной обеспеченности и пищеприготовления: |  |  |  |  |
|  | - сохраняемый жилой фонд | кВт/чел | - | 0,47 | 0,58 |
|  | - жилой фонднового строительства | кВт/чел | - | 0,55 | 0,65 |
| **10.3** | **Теплоснабжение** |
| 10.3.1 | Годовые расходы тепла от централизованных теплоисточников  | МВт/час | - | 160,66 | 181,42 |
| 10.3.2 | То же, Гкал/час  | Гкал/час |  | 138,5 | 156,39 |
| 10.3.3 | Годовые расходы тепла от централизованных теплоисточников  | МВт/год | - | 533,20 | 591,48 |
| 10.3.4 | Годовые расходы тепла от централизованных теплоисточников | Гкал/год | - | 459,6 | 509,89 |
| **10.4** | **Газоснабжение** |
| 10.4.1 | Годовой расход природного газа, в том числе: | млн. м3/год | - | 161,5 | 186,6 |
|  | - хозяйственно – бытовые нужды населения | млн. м3/год | - | 6,86 | 7,32 |
|  | - теплоисточники централизованных систем отопления и горячего водоснабжения с учётом общественных зданий | млн. м3/год | - | 67,59 | 74,98 |
|  | - автономные источники теплоснабжения | млн. м3/год | - | 12,05 | 19,28 |
|  | - промышленные предприятия | млн. м3/год | - | 75,0 | 85,0 |
| 10.4.2 | Источники подачи газа | - | ГРС Волхов-1, ГРС Волхов-2 | ГРС Волхов-1, ГРС Волхов-2 | ГРС Волхов-1, ГРС Волхов-2 |
| **10.5** | **Информатизация и связь** |
| 10.5.1 | Охват ТВ и радиовещанием | % | 100 | 100 | 100 |
| **11.** | **Охрана окружающей среды и рациональное природопользование** |
| **11.1** | **Санитарная очистка** |
| 11.1.1 | Объекты размещения ТБО | единиц | 0 | 0 | 0 |
| **11.2** | **Особо охраняемые природные территории** | единиц | 0 | 0 | 0 |

1. Согласно Постановлению Правительства Ленинградской области от 19 марта 1994 года № 43 и от 14 марта 1996 года № 76 (с изменениями постановлением от 10 декабря 1996 года № 479) [↑](#footnote-ref-1)
2. По данным Управления Росреестра Ленинградской области [↑](#footnote-ref-2)