

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

## Уважаемые жители Сиверского городского поселения!

Во исполнение Решения Совета депутатов МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 24.11.2016 года №45 «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» комиссия по землепользованию и застройке на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» информирует о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. МБУК «МЕМОРИАЛЬНЫЙ ДОМ-МУЗЕЙ ИСААКА ШВАРЦА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для размещения объекта) на земельном участке площадью 1365 кв. м (кадастровый номер 47:23:0803002:976), расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Пушкинская, дом 4А, находящемся в границах зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами):

1.1.1. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка стен здания с окнами с северо-западной и юго-восточной сторон с 10м до 4м;

1.1.2. в части уменьшения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 16 до 6 машино-мест.

1.2. гр. Денисенко Михаилу Сергеевичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельных участков) в части уменьшения минимального размера земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 47:23:0802004:280 площадью 753 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Толмачева, участок 33А, находящегося в границах зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с 800 кв.м до 753 кв.м.

1.3. гр. Ровинской Ольге Федоровне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельных участков) в части уменьшения минимального размера земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 47:23:0905004:54 площадью 474 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, Кузнечный переулочек, дом 5, находящегося в границах зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с 800 кв.м до 474 кв.м.

1.4. гр. Васильеву Владимиру Михайловичу (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельных участков) в части уменьшения минимального размера земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 47:23:0803001:287 площадью 701 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Декабристов, дом 35Б, находящегося в границах зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с 800 кв.м до 701 кв.м.

1.5. гр. Дмитриенко Ирине Николаевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельных участков) в части уменьшения минимального размера земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 47:23:0905003:134 площадью 716 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, Большой проспект, дом 84, находящегося в границах зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с 800 кв.м до 716 кв.м.

Дата и время проведения публичных слушаний: 8 декабря 2016 года в 16.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: здание СККЦ «Юбилейный», расположенное по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, г.п. Сиверский, ул. Вокзальная, д.12.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Место нахождения комиссии: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. №6, отдел по архитектуре, градостроительству и землеустройству.

Приемные часы: с 9.00 до 17.00 ежедневно за исключением выходных и праздничных дней. Перерыв на обед с 13.00 до 14.00. Телефон для справок: 8 (813-71) 44-721.

Экспозиция демонстрационных материалов по обсуждаемому вопросу организована в отделе по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации и в здании СККЦ «Юбилейный».

Мнения и предложения по теме публичных слушаний принимаются в комиссии до 15.00 часов 08.12.2016 года.

Глава администрации Сиверского городского поселения

В. Н. Кузьмин