Администрация Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области уведомляет об итогах проведения аукциона от 04.02.2025 г. на право заключения договоров купли-продажи земельного участка, расположенного на территории Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Время подведения итогов аукциона: 10 час. 40 мин. (время московское).

Место проведения аукциона: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр-кт Мельникова, д. 15.

Место составления протокола: Ленинградская область Тосненский район п. Любань, пр. Мельникова, д.15 (здание Администрации поселения).

Продавец – Администрация Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Форма аукциона – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене Лота.

Основание проведения аукциона – постановление администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 27.11.2024 № 745 «Об условиях проведения аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области».

Комиссия из уполномоченных представителей продавца утвержденная постановлением Администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 27.11.2024 № 745, начала свою работу в 09 часов 50 мин. в составе:

– Председателя комиссии – заместителя главы администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Друговой И.В.,

- Секретаря комиссии – ведущего специалиста по вопросам землепользования администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Менайловой М.С.,

- Члена комиссии – ведущего специалиста по пользованию муниципальным имуществом, землёй администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Шаньгина Е.П.

- Члена комиссии - ведущего специалиста по архитектуре и градостроительству администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Антонова С.В.

На заседании присутствуют 4 члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Предмет аукциона:

Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Любанское городское поселение, д. Васькины Нивы, ул. Полевая, з/у 9, с кадастровым номером 47:26:0917001:1598, площадью 1200 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства;

***Начальная цена:***

- 449 700 (Четыреста сорок девять тысяч семьсот) рублей;

***Шаг аукциона (3% начальной цены):***

– 13 491 (Тринадцать тысяч четыреста девяносто один рубль)

Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков было опубликовано в сетевом издании «ЛЕНОБЛИНФОРМ», размещено на официальном Интернет-сайте Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области lubanadmin.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

**На основании Протокола рассмотрения заявок № 01 от 29.01.2025 г.:**

**По Лоту № 13 подано 2 заявки:**

1. Алексеевым Александром Витальевичем, заявка подана претендентом 24.01.2025 в 11 часов 02 минуты. Заявка и пакет документов, представленный претендентом, соответствует требованиям документации проведения аукциона. Предоставлено платежное поручение № 81605 от 23.01.2025 на сумму: 449 700 (Четыреста сорок девять тысяч семьсот) рублей. Денежные средства поступили на расчетный счет Организатора. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков отсутствуют.
2. Лазик Денисом Александровичем, заявка подана претендентом 24.01.2025 в 14 часов 25 минут. Заявка и пакет документов, представленный претендентом, соответствует требованиям документации проведения аукциона. Предоставлен чек по операции от 24.01.2025 на сумму: 449 700 (Четыреста сорок девять тысяч семьсот) рублей. Денежные средства поступили на расчетный счет Организатора. Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков отсутствуют.

**в результате рассмотрения заявок принято решение:**

1. На основании того, что все поданные заявки **по Лоту № 13** соответствуют аукционной документации, признать участниками аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, всех указанных заявителей по соответствующим лотам.
2. **По Лоту 14** признать аукцион несостоявшимся и направить проект договора Лазик Денису Александровичу, для заключения по начальной цене предмета аукциона.

**По Лотам 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17,18** признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок и провести (назначить) повторный аукцион по продаже земельных участков.

В ходе аукциона:

по Лоту № 13 начальную цену земельного участка – *449 700 (Четыреста сорок девять тысяч семьсот) рублей* предложил участник № 2 – Лазик Денис Александрович. Предложения о повышении цены не поступили.

Решение комиссии:

Признать аукцион по Лоту № 13 несостоявшимся, заключить договор купли-продажи земельного участка с участником № 13 – Лазик Д.А., предложившего начальную цену предмета аукциона: *449 700 (Четыреста сорок девять тысяч семьсот) рублей*.

Жалоб от участников аукциона в ходе аукциона не поступило

Извещение об итогах Аукциона подлежит опубликованию в официальном сетевом издании «ЛЕНОБЛИНФОРМ», размещается в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru., и на сайте Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области www.lubanadmin.ru.