|  |
| --- |
| Совет депутатов Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области. |

Р Е Ш Е Н И Е

от 01 октября 2024 года № 10

Об установлении земельного налога

на территории Красноозерного сельского

поселения Приозерского муниципального

района Ленинградской области с 01.01.2025 г

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Красноозерного сельского поселения решил:

1. Установить на территории Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория земельных участков | Налоговая ставка, % |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки, не указанные в пп.1-3 | 1,5 |

3.В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения следующим категориям налогоплательщиков:

- организации, финансируемые из средств бюджета Красноозерное сельское поселение

-организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

3.1. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить дополнительные налоговые вычеты на необлагаемую налогом площадь земельного участка в размере 600 квадратных метров на одного налогоплательщика в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в порядке и сроки, установленные п. 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Считать утратившим силу с 1 января 2025 года Решение Совета депутатов муниципального образования Красноозерное сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Красноозерное сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области с 1 января 2020 года» № 16 от 22.11.2019 г. (с изменениями).

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

9. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности, социальным вопросам, по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности (председатель Рошак М.В.)

Глава Красноозерного сельского поселения М.И. Каппушев

Исп.: Смирнова Н.Г Тел.:67-525

Разослано: дело-1, Приозерская городская прокуратура-1. СМИ - 1, ИФНС-1