**ФОРНОСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_04.10.2016\_\_\_№\_142\_

|  |  |
| --- | --- |
| О подготовке проекта схемы  размещения нестационарных торговых  объектов на территории Форносовского  городского поселения Тосненского района  Ленинградской области. |  |

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, в соответствии с Федеральным законом РФ 28 декабря 2009 года № 381–ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 272 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 № 22, «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Специалистам администрациии Форносовского городского поселения приступить к разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

1.1. Утвердить состав комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 1);

1.2. Утвердить положение о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 2);

1.3. Утвердить положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 3);

1.4. Утвердить форму заявлений на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (приложение 4).

2. Признать утратившим силу Постановление администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 15.04.2016 №67 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области».

3. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации Форносовского городского поселения  [в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»](http://www.fedorovskoe-mo.ru) и на сайте Ленинградского областного информационного агентства «Леноблинформ»

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.И.Семёнов

Исп.: Петров Е.Е.

63336

Приложение 1

к постановлению администрации

Форносовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

04.10.2016 № 142

**Состав комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов**

**на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области**

Председатель комиссии:

К.Н.Жевнеров, заместитель главы администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Заместитель председателя комиссии (секретарь):

Е.Е.Петров, главный специалист администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Члены комиссии:

Л.Г.Батуркина, главный специалист администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

А.Г.Юрьева, ведущий специалист администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

Л.И.Георг депутат Форносовского городского поселения

Г.А.Леонов помощник управляющего МКД №7 ООО «Тепловые сети»

Приложение 2

к постановлению администрации

Форносовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

04.10.2016 № 142

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов**

**на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области**

1. **Общие положения**

Комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов Форносовского городского поселения (далее Комиссия) является коллегиальным органом Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и формируется в соответствии с приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области».

Положение определяет основные функции, порядок деятельности комиссии, взаимодействие должностных лиц в части размещения нестационарных торговых объектов (далее НТО) на территории Форносовского городского поселения.

Комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов образуется по решению главы администрации Форносовского городского поселения.

Состав Комиссии утверждается постановлением главы администрации поселения.

Комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов Форносовского городского поселения формируется в целях обеспечения требований положения о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения.

Комиссия в своей работе руководствуется правовыми актами Российской Федерации, Ленинградской области и актами органов местного самоуправления Ленинградской области по предмету своей деятельности.

**2.Основные функции деятельности комиссии**

2.1. рассматривает заявления заинтересованных лиц о предоставлении права на размещение НТО и принятие по ним решений в порядке, установленном положением о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения

2.2. рассматривает обращения и жалобы, связанные с предоставлением права на размещение НТО

2.3. согласование проекта Схемы размещения нестационарных торговых объектов;

2.4. согласование внесения изменений в утвержденную Схему размещения нестационарных торговых объектов

2.5. ведение, хранение протоколов заседаний, предоставление выписок из протоколов заседаний (по требованию),

**3. Порядок деятельности комиссии**

3.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости в связи с возникновением вопросов по предмету деятельности комиссии.

3.2. Председатель комиссии руководит работой комиссии, назначает дату заседаний комиссии, формирует повестку дня. В период отсутствия председателя комиссии его функции осуществляет заместитель председателя комиссии.

3.3. Секретарь комиссии организует работу комиссии, осуществляет подготовку заседаний комиссии, извещает членов комиссии о датах заседаний комиссии и повестке заседаний, оформляет протоколы заседаний, обеспечивает сохранность документов и материалов, связанных с работой комиссии, разрабатывает проекты документов по результатам работы комиссии, готовит проекты уведомлений, выполняет функции в связи с работой комиссии.

3.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее 2/3 членов комиссии, в том числе председатель и (или) заместитель председателя комиссии.

3.5. Комиссия принимает решение простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

3.6. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписывают присутствующие на заседании члены комиссии и секретарь комиссии

Приложение 3

к постановлению администрации

Форносовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

04.10.2016 № 142

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области**

1. **Общие положения**
   1. Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее НТО) на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области разработано в соответствии с приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области»
   2. Право на размещение предоставляется в соответствии со схемой размещения НТО (далее – схема) и на основании постановления администрации Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее Уполномоченный орган)
   3. Места размещения НТО, включенных в схему должны соответствовать требованиям согласно приложению 1.
   4. Предоставление права на размещения НТО при наличии двух и более заявлений соискателей осуществляется путем проведения конкурентных процедур (далее конкурс).
   5. Право на размещение НТО предоставляется по результатам рассмотрения соответствующих заявлений комиссией администрации Форносовского городского поселения по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, созданной в соответствии с п.1.6. Порядка, утвержденного приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (далее -комиссия) согласно приложению 2.
   6. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с предоставлением мест нестационарной торговли при проведении ярморочных, праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.
2. **Основные понятия и их определения**

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

2.1. Схема размещения объектов нестационарной торговли - документ, состоящий из текстовой и графической частей.

Графическая часть схемы представляет собой графическое изображение территории Форносовского городского поселения в масштабе 1:500-1:2000, с нанесенными контурами существующих НТО и их идентификационными номерами, проектными (новыми) местами размещения НТО.

Текстовая часть – описание существующих НТО и проектных (новых) мест размещения НТО, структурированных по идентификационным номерам и выполненную в форме таблицы, разработанной по форме согласно Приложению №1 к Порядку, утвержденному приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области».

В таблице указывается следующая информация об объекте нестационарной торговли, общественного питания, оказания бытовых и прочих услуг:

- идентификационный номер НТО;

- место размещения НТО (адресный ориентир);

- вид нестационарных торговых объектов (павильон, киоск, автомагазин и т.д.);

- площадь НТО;

- специализация НТО;

- правообладатель НТО (наименование, ИНН);

- реквизиты документов на размещение НТО;

- принадлежность хозяйствующего субъекта к категории субъектов малого или среднего предпринимательства;

- период размещения нестационарных объектов.

2.2. Нестационарный торговый объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

К нестационарным объектам, относятся:

- павильон - оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 100 кв. м;

- киоск - оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью до 20 кв. м;

- торговая галерея - выполненный в едином архитектурном решении нестационарный торговый объект, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

- пункт быстрого питания - павильон или киоск, передвижное сооружение (автокафе), специализирующийся на продаже готовой продукции, а также изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей сохранность пищевого продукта;

- выносное холодильное оборудование - холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого;

- торговый автомат (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца;

- бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция для хранения бахчевых культур, установленная в непосредственной близости к нестационарному торговому объекту (павильону, киоску), через который осуществляется реализация бахчевых культур;

- передвижные сооружения: автомагазины (автолавки), тонары, изотермические емкости и цистерны, презентационные стойки, лотки;

- елочный базар;

- объект службы быта, в том числе мобильный (ремонт обуви, металлоремонт, др.);

- объект для оказания прочих услуг, в том числе мобильный (шиномонтаж, др.);

- палатки;

- лотки, прилавки.

2.3. Специализация объекта нестационарной торговли - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции.

Специализация НТО по реализации печатной продукции определяется, если пятьдесят и более процентов всех предполагаемых к продаже товаров от их общего количества составляет печатная продукция.

**3. Порядок принятия решения о предоставлении права на размещение НТО**

3.1 Для получения права на размещение НТО хозяйствующий субъект представляет в администрацию Форносовского городского поселения заявление о предоставлении права на размещение НТО на территории поселения и следующие документы:

а) свидетельство о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) (о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц);

б) свидетельство о постановке на учет в налоговой службе;

в) правоустанавливающие документы на объект торговли (павильон, автофургон и

т.д.), собственность или аренда;

г) схему предполагаемого места расположения нестационарного торгового объекта

в здании, строении, сооружении, находящегося в муниципальной собственности, или на земельном участке, с указанием площади объекта нестационарной торговли;

д) копию паспорта руководителя или ИП;

3.2. Заявление подают хозяйствующие субъекты или их надлежащим образом уполномоченные представители (далее заявители).

3.3. Заявление рассматривается на заседании комисии не позднее 30 календарных дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставлении права на размещение НТО

* 1. Право на размещение НТО не может быть предоставлено если:

- заявитель не является хозяйствующим субъектом;

- заявление подано не уполномоченным лицом;

- заявитель находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом) или его деятельность приостановлена в соответствии с законодательством об административных правонарушениях:

- заявление подано не уполномоченным лицом;

- у заявителя имеется не исполненная обязанность по уплате обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды.

3.5 При наличии на дату заседания комиссии единственного заявления право на размещение НТО предоставляется заявителю, если не имеется оснований для отказа, предусмотренных п.3.4 настоящего положения

3.6 При наличии на дату заседания комиссии двух и более конкурирующих заявлений комиссия оценивает такие заявления по критериям согласно приложению 2.

Комиссия оценивает каждое заявление по каждому критерию. Баллы по каждому заявлению суммируются. Итоговая оценка заявления вносится в протокол рассмотрения заявлений о предоставлении права на размещение НТО. Выписка из протокола предоставляется заявителю (по требованию). Право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление получило больше баллов. Если два заявления набрали равные баллы, право на размещение НТО предоставляется заявителю, чье заявление было подано раньше.

3.7 По результатам рассмотрения заявления в срок не позднее 5 рабочих дней комиссия направляет в адрес заявителя один из следующих документов:

- уведомление об отказе в предоставлении права на размещение НТО

- уведомление о невозможности предоставления права на размещение НТО в связи с результатами конкурса, с предоставлением информации об имеющихся аналогичных местах размещения НТО (при наличии)

- уведомление о предоставлении права на размещение НТО с указанием условий его предоставления

3.8 Заявитель, которого уведомили об отказе в предоставлении права или невозможности предоставления права, может подать в комиссию заявление о несогласии. Заявления рассматриваются комиссией в присутствии заявителя не позднее 5 календарных дней с даты его поступления.

1. **Предоставление права на размещение НТО**
   1. Администрация Форносовского городского поселения разрабатывает, а глава администрации утверждает постановление об утверждении схемы (внесении изменений в схему) по результатам протокольных решений комиссии.
   2. Приложениями к постановлению о внесении изменений в схему являются:

- выкопировка из графической части схемы в масштабе, позволяющем определить место размещения (адресный ориентир) НТО, его контуры, элементы благоустройства, которые необходимо выполнить в месте размещения с указанием сроков (если предусотрено решением о предоставлении права), красные линии, обозначающие существующие и планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территории общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц и линии градостроительного регулирования, обозначающие границы зон с особыми условиями использования территории, ограничивающими или запрещающими размещение НТО;

- текстовая часть схемы в форме таблицы согласно приложению 1 к Порядку, утвержденному приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (в части касающейся заявителя).

4.3 Копия постановления с приложениями направляется (вручается) заявителю в срок не позднее пяти дней с даты вступления его в силу.

4.4. Срок действия права на размещение НТО составляет 12 месяцев.

1. **Заключительные положения**
   1. В случае нарушения хозяйствующим субъектом требований постановления администрации Форносовского городского поселения, указанного в разделе 4настоящего Положения, оно должно быть устранено в течение одного месяца после получения соответствующего уведомления от администрации Форносовского городского поселения.
   2. Хозяйствующий субъект по решению комиссии может быть лишен права на размещение НТО в случаях:

- утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки Форносовского городского поселения, проекта планировки территорий либо внесения в них изменений, делающих невозможным дальнейшее размещение НТО. В данном случае администрация Форносовского городского поселения обязана предложить иные варианты размещения НТО;

- неисполнение требований уведомления администрации Форносовского городского поселения об устранении нарушений;

- самовольного изменения хозяйствующим субъектом внешнего вида, размеров, площади НТО в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.). В данном случае предоставление иных вариантов размещения НТО не осуществляется, а освобожденные места размещения НТО и привидение земельного участка в первоначальное состояние приозводится хозяйствующим субъектом своими силами и за счет собственных средств в течение пятнадцати календарных дней со дня направления хозяйствующему субъекту соответствующего требования администрации Форносовского городского поселения.

5.3. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом законного требования администрация Форносовского городского поселения инициирует привлечение хозяйствующего субъекта к ответственности, согласно действующему законодательству.

5.4 Лица, считающие, что их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате реализации схемы, подают соответствующее заявление в комиссию.

Порядок рассмотрения заявлений и принятия по ним решений устанавливается положением о комиссии.

Приложение 4

к постановлению администрации

Форносовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

04.10.2016 № 142

Главе администрации Форносовского

городского поселения

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование ИП, организации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

предприятия планирующего осуществлять нестационарную

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

торговлю; ф.и.о. руководителя; ИНН; ОГРН, адрес местонахождения,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Форносовского городского поселения

1. Место размещения НТО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Вид НТО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ларек, палатка, лоток, киоск, павильон, передвижной объект торговли и т.д.

3. Планируемая площадь (кв.м.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Специализация НТО(тип)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Промтовары, продукты, одежда, цветы и т.д.

5. Примерный ассортиментный перечень реализуемых товаров:

-

6. Период размещения и режим работы ​​​​​​​​​​​​​​​​​​​​​\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Заявитель: ИП, организация является субъектом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

малого и (или) среднего предпринимательства

8. Прилагаемые документы:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата обращения заявителя) (подпись)

Приложение 1

к положению о порядке предоставления права

на размещение нестационарных торговых объектов

на территории Форносовского городского

поселения Тосненского района Ленинградской

области

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к нестационарным торговым объектам, расположенным на территории Форносовского городского поселения, местам их размещения и благоустройству**

1. Планировка мест размещения НТО должна обеспечивать:

- безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала;

- беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

- движения транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;

- соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения;

2. На территории размещения НТО должно быть обеспечено:

- соблюдение ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией, установленных Федеральным законом от 23.02.2013 года № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

- соблюдение особых требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», ограничений на розничную продажу слабоалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области, установленных областным законом от 12.05.2015 года № 45-оз «О регулировании отдельных вопросов розничной продажи слабоалкогольных тонизирующих и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области».

3. При проектировании новых мест размещения НТО следует учитывать:

- особенности развития торговой деятельности на территории Форносовского городского поселения, применительно к которой подготавливается схема;

- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО;

- специализацию НТО;

- внешний вид НТО, который должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;

- благоустройство площадок для размещения НТО и прилегающих к ним территорий.

4. Период размещения НТО для мест размещения сезонных кафе, бахчевых и овощных развалов период размещения устанавливается с1 мая по 1 ноября.

5. Не допускается размещение НТО:

- в полосах отвода автомобильных дорог;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров;

- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 2,0 метров и менее;

- в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

6. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;

- зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 года № 384;

- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством.

7. Эксплуатация нестационарных объектов:

7.1. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

7.2. На нестационарных объектах должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

7.3. При эксплуатации нестационарных объектов должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил по реализации и условиям хранения продукции, оказания услуг, противопожарных, экологических и других правил, а также соблюдение работниками условий труда и правил личной гигиены.

7.4. Транспортное обслуживание нестационарных объектов и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

Подъездные пути, разгрузочные площадки, площадки для покупателей и для расположения столов должны обеспечивать удобный доступ к входам, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых вод, а также должны быть освещены.

7.5. При размещении передвижных сооружений запрещается их переоборудование (модификация), если в результате проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных сооружений колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

Допускается работа передвижных пунктов быстрого питания, предприятий, имеющих специализированную производственную базу, реализующих унифицированный ассортимент продукции из полуфабрикатов высокой степени готовности и зарегистрированных в установленном порядке в государственном органе, осуществляющем регистрацию транспортных средств.

7.6. Передвижные нестационарные объекты размещаются в местах с твердым покрытием, оборудованные осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

При размещении нестационарных торговых объектов необходимо обеспечить размещение туалетов, расположенных в радиусе не более 100 м от нестационарных торговых объектов. В местах размещения нестационарных торговых объектов регулярно проводятся мероприятия по дезинфекции и дератизации торговых объектов и прилежащей территории.

7.7. В объектах нестационарной торговли и общественного питания используются средства измерения (весы, гири, мерные емкости и другие), соответствующие метрологическим правилам и нормам измерительные приборы. Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

7.8. Владельцы нестационарных объектов обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории на расстоянии не менее 2 метров вокруг нестационарного объекта.

7.9. При реализации товаров в объекте нестационарной торговли и общественного питания, должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Запрещается:

- заглубление фундаментов для размещения нестационарных объектов и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения;

- раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарному объекту территории;

- реализация пищевых продуктов домашнего приготовления: маринованных и соленых грибов, всех видов консервированных и герметически упакованных в банки продуктов, соков, изделий на основе сахара (леденцы, воздушный рис и т.п.);

- реализация скоропортящихся пищевых продуктов при отсутствии холодильного оборудования для их хранения и реализации.

8.1. При отсутствии централизованного водоснабжения и канализации хозяйствующие субъекты должны обеспечить бесперебойную доставку и использование воды, отвечающей требованиям качества воды централизованного водоснабжения, вывод стоков с последующей дезинфекцией емкостей для питьевой воды и емкостей для стоков в установленном порядке.

8.2. Выносное холодильное оборудование размещается в соответствии со схемой и может использоваться для реализации мороженого, соков и прохладительных напитков.

9. Собственники или владельцы на ином праве нестационарных объектов должны:

- производить систематическую уборку (ручную, механическую) отведенных им дворовых и прилегающих к ним территорий на расстоянии не менее 10 метров по их периметру от границ участков, а по фасаду до середины проезжей части улицы, переулка, проезда, со своевременным вывозом мусора, а в зимнее время - снега в специально отведенные места;

- своевременно скалывать лед с тротуаров, посыпать песком покрытие, расчищать снег, убирать наледь, сосульки и снег с крыш зданий. Владельцам данных территорий не допускать образования свалок мусора.

9.1. У входов в нестационарные объекты должны быть установлены урны. Установка урн производиться собственниками или владельцами этих объектов.

9.2. Допускается в период с 1 апреля по 1 ноября размещение у объекта нестационарной торговли, специализирующегося на продаже продовольственных товаров, и у объекта общественного питания не более одной единицы выносного холодильного оборудования в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это ведет к сужению тротуара до ширины менее 1,5 метра, препятствует свободному передвижению пешеходов.

В местах, где установка холодильного оборудования указанным способом невозможна, разрешается установка витрины-холодильника непосредственно вплотную с фасадной стороной нестационарного объекта. Не допускается установка витрин-холодильников на проезжей части и газонах.

Приложение 2

к положению о порядке предоставления права

на размещение нестационарных торговых объектов

на территории Форносовского городского

поселения Тосненского района Ленинградской

области

**Критерии оценки конкурирующих заявлений о предоставлении права на размещение НТО на территории Форносовского городского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Параметры заявления, подлежащие оценке | Критерии оценки (в баллах) |
| 1 | Заявитель является субъектом малого и среднего предпринимательства | 1 |
| 2 | Заявитель зарегистрирован и состоит на налоговом учете в территориальных налоговых органах | 1 |
| 3 | Более 70% ассортимента НТО составляют товары собственного производства заявителя (оценивается, если имеются подтверждающие документы) | 3 |
| 4 | Ассортимент НТО (\*градация оценок устанавливается по видам товаров в зависимости от потребности в обеспечении населения Форносовского городского поселения определенным видом товара) | \* |
| 5 | Обеспечение доступности НТО для инвалидов (оценивается, если доступность для инвалидов обеспечена или имеется письменное обязательство заявителя и план-график выполнения работ и мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов) | 2 |
| 6 | Внешний вид и оформление НТО (оценивается, если отсутствуют обязательные требования к НТО, размещаемым на территории Форносовского городского поселения | 2 |
| 7 | Дизайн-проект благоустройства прилегающей территории | 2 |