

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МИЧУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11 марта 2016 года № 56

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта краткосрочного муниципального плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах МО Мичуринское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2017 год. |

Во исполнение части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», в соответствии с пунктами 4,6 и 10 «Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы», утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года №218, администрация МО Мичуринское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект краткосрочного муниципального плана реализации программы капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Мичуринское сельское поселение на 2017 год (Приложение 1).
2. Утвердить Проект реестра многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, на территории МО Мичуринское сельское поселение на 2017 год (Приложение 2).
3. Заместителю главы администрации Бреховой Н.П. проект краткосрочного муниципального плана реализации программы капитального ремонта в срок до 15.03.2016 года направить на согласование в Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.
4. Опубликовать настоящее постановление в СМИ и разместить на официальном сайте Администрации МО Мичуринское сельское поселение в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрацииМО Мичуринское сельское поселение | И.В. Леликов |

Брехова Н.П.

Разослано: Дело-3, Прокуратура -1.

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Мичуринское сельское поселение

 № 56 от 11.03.2016 г.

**Проект краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение Ленинградской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома (МКД) | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД - всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе в 2017 году |
| кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 1 | 1971 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 882,0 | 756,0 | 695,0 | 43 | 500 000,00  | 500 000,00  | 31.12.2017 | РО |
| 2 | пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 41а | 1962 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 406,0 | 406,0 | 389,6 | 29 | 500 000,00 | 500 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| 3 | пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 7б | 1940 | 2015 г(крыша, фасад) | дерево | 2 | 2 | 324,0 | 298,0 | 290,0 | 14 | 300 000,00 | 300 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| 4 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 4 | 1971 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 734,0 | 675,0 | 665,0 | 34 | 400 000,00 | 400 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| 5. | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 5 | 1970 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 736,0 | 680,0 | 671,0 | 28 | 450 000,00 | 450 000,00 |  | РО |
| 6. | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 6 | 1970 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 739,0 | 665,0 | 672,0 | 31 | 400 000,00 | 400 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| 7. | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 2 | 1970 | 2015 г(фасад) | кирпич | 2 | 2 | 739,0 | 665,0 | 672,0 | 30 | 550 000,00 | 550 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| 8. | ос. Мичуринское, ул. Первомайская, д.39а | 1964 | 2015 г(крыша, фасад) | кирпич | 2 | 2 | 589,0 | 512,0 | 423,0 | 23 | 500 000,00 | 500 000,00 | 31.12.2017 | РО |
| Итого по муниципальному образованию: | х | х | х | х | х | 4410,0 | 4657,0 | 4477,6 | 232 | 3 600 000,00 | 3 600 000,00 | х | х |

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Мичуринское сельское поселение

 № 56 от 11.03.2016 г.

|  |
| --- |
| **Проект реестра многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту на территории МО Мичуринское сельское поселение в 2017 году** |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Проектные работы | Работы по предпроектной подготовке |
| Всего работ по инженерным системам | в том числе |
| Ремонт сетей электроснабжения | Ремонт сетей теплоснабжения | Ремонт сетей холодного водоснабжения | Ремонт сетей горячего водоснабжения | Ремонт систем водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| **Муниципальное образование Мичуринское сельское поселение** |  |
| 1 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 1 | 500 000,00  |  |  |   |   |   |   |   |   |  |  | 614,0 | 500 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |   |  |
| 2 | пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 41а | 500 000,00 |  | 500 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 7б | 300 000,00 |  | 300 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 4 | 400 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 498,0 | 400 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 5 | 450 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 502,0 | 450 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 6 | 400 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 496,0 | 400 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | пос. Мичуринское, пер. Озёрный, д. 2 | 550 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 628,1 | 550 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | ос. Мичуринское, ул. Первомайская, д.39а | 500 000,00 |  | 500 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному образованию | 3 600 000,00 |  | 1 300 000,00 |   |   |   |   |   |   |  |  |  | 2 300 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |   |  |