

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома

Администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» извещает о проведении открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса: Администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, econsiv@mail.ru, 8(813-71)44-566, 8(813-71)44-355.

Наименование объекта инвестирования: Многоквартирный жилой дом (Свидетельство о государственной регистрации права серия 47 АВ № 367652, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 26.06.2014 г.).

Местонахождение объекта инвестирования: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Военный городок, д. 6.

Описание и технические характеристики объекта инвестирования: Многоквартирный жилой дом, число этажей – 4, площадь застройки 809,9 кв.м., объем здания – 1177 куб.м., общая площадь – 2487,1 кв.м., площадь квартир – 2152,7 кв.м., жилая площадь – 1540 кв.м., площадь балконов, лоджий и террас – 13,0 кв.м., площадь нежилых помещений – 90,4 кв.м., год постройки – 1937, физический износ – 53 %. Фундамент – бутовый ленточный, сквозные трещины в цоколе, осадка, искривление, процент износа – 60 %, процент износа к строению – 2,4 %; стены – кирпичные, толщиной в 2,5 кирпича, заметное искривление стен, частичное разрушение кладки, следу увлажнения, процент износа – 55 %, процент износа к строению 12,1 %; перегородки – деревянные оштукатурены, увлажнение древесины перегородок, поражение гнилью, выпучивание перегородок, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 2,5 %; перекрытия – железобетонные, трещины, щели, следы увлажнения, процент износа – 55 %, процент износа к строению – 6,05 %; крыша – шиферная, трещины, сколы, вздутия, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 2,5 %; полы – дощатые, окрашены, прогибы и просадки покрытия, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 5 %; проемы – окна двойные, створные, двери филентачные, коробление, рассыхание, часть приборов повреждена, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 6 %; лестницы – бетонные, трещины, выбоины, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 2 %; отделка внутренняя – масляная окраска, оклейка простыми обоями, отслоения, вздутия, загрязнения, обрывы в углах, процент износа – 50 %, процент износа к строению 4,5 %; сантехнические устройства – отопление, водопровод, канализация, коррозия элементов системы, процент износа – 50 %, процент износа к строению – 3,25 %; электротехнические устройства – электричество, радио, телевидение, коррозия элементов системы, процент износа к строению – 1,1 %; прочее – отмостка, сколы, трещины, выбоины, процент износа – 55 %, процент износа к строению – 5,12 %.

Целевое назначение и ограничения функционального назначения объекта инвестирования: Многоквартирный жилой дом.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация: Конкурсная документация размещается на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://mo-siverskoe.ru>, официально опубликованию в источнике официального опубликования нормативно-правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»: Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ): lenoblinform.ru, в срок не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Плата за предоставление конкурсной документации не установлена.

Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, здание администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», каб. 2. Заявки подаются по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Дата начала подачи заявок на участие в конкурсе: «06» мая 2016 г.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: «07» июня 2016 г. 10 часов 00 минут.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, каб. 2, «07» июня 2016 г., 10 часов 00 минут.

Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказать от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений п. 6.4. настоящей документации: Организатор конкурса вправе отказать от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе – т.е. не позднее «01» июня 2016 г.