

ПРОТОКОЛ

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома

г.п. Сиверский, Гатчинский район
Ленинградская область

27 февраля 2017 год

Время начала вскрытия конвертов: 10 часов 00 минут.

Конкурсная комиссия для проведения открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома (далее по тексту – Комиссия), в составе:

Председателя комиссии – председателя комитета экономики и финансов администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Ковасоровой Г.Н.

Членов Комиссии:

Начальника отдела учета и отчетности администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Ключниковой Л.Б.;

Начальника отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Гришечкиной-Маковой Н.Ю.

Начальника сектора юриста администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Дреслера В.С.

Отсутствовал один член Комиссии – депутат совета депутатов муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Беляков П.М.

Кворум для заседания конкурсной комиссии имеется.

Произвела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома.

Наименование объекта инвестирования: Многоквартирный жилой дом (Свидетельство о государственной регистрации права серия 47 АВ № 367652, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 26.06.2014 г.).

Местонахождение объекта инвестирования: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Военный городок, д. 6.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, каб. 2, 27.02. 2017 г., 10 часов 00 минут.

Заседание Комиссии сопровождается аудиозаписью.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствуют представители претендентов, подавших заявки.

Присутствующим представителям претендентам объявлено о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

На дату и время окончания приема заявок в комиссию поступили две заявки:

27.02.2017 г. в 09 час. 05 мин. в Комиссию поступил запечатанный конверт. Конверту присвоен регистрационный номер 1.

27.02.2017 г. в 09 час. 15 мин в Комиссию поступил запечатанный конверт. Конверту присвоен регистрационный номер 2.

Комиссия произвела вскрытие конвертов, в конвертах содержится:

Конверт № 1:

Заявка на участие в конкурсе на право заключения инвестиционного договора от ООО «СБС-Групп»

Местонахождение: 194291, Санкт-Петербург, пр. Луначарского, д. 72, корп. 1, к. 1.

Предложенные претендентом условия исполнения инвестиционного договора:

- общая площадь передаваемых в муниципальную собственность квартир во вновь построенном многоквартирном доме: 200,0 кв.м.;

- объем инвестиций: 255000000,00 руб.;

- срок реализации инвестиционного проекта два года (24 месяца).

К заявке приложены:

- Выписка из ЕГРЮЛ от 20.02.2017 г.;

- Заверенная копия решения единственного учредителя ООО «СБС-Групп» № 1 от 21.04.2015 г.;

- Заверенная копия приказа ген. дир. ООО «СБС-Групп» № 1 от 28.04.2015 г.;

- Информационное письмо ООО «СБС-Групп» от 16.02.2017 г. № 11;

- Решение единственного учредителя ООО «СБС-Групп» от 16.02.2017 г.;

- Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

- Заверенная копия Устава ООО «СБС-Групп».

Конверт № 2:

Заявка на участие в конкурсе на право заключения инвестиционного договора от ООО «Сириус».

Местонахождение: 197371, Санкт-Петербург, пр. Комендантский, д. 27, корп. 1, пом. 26 Н.

Предложенные претендентом условия исполнения инвестиционного договора:

- общая площадь передаваемых в муниципальную собственность квартир во вновь построенном многоквартирном доме: 195,0 кв.м.;

- объем инвестиций: 240000000,00 руб.;

- срок реализации инвестиционного проекта: два года (24 месяца).

К заявке приложены:

- Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

- Выписка из ЕГРЮЛ от 16.02.2017 г.;

- Решение внеочередного общего собрания участников ООО «Сириус» № 1/17 от 15.02.2017 г. (об одобрении крупной сделки);

- Заверенная копия Устава ООО «Сириус»;

- Заверенная копия списка участников ООО «Сириус»;

2

- Заверенная копия приказа ген. директора ООО «Сириус» № 1 от 08.08.2016 г.;
- Заверенная копия листа записи ЕГРЮЛ от 08.08.2016 г.;
- Заверенная копия протокола общего собрания учредителей ООО «Сириус» № 1 от 26.07.2016 г.;
- Доверенность № 3 от 09.02.2017 г.;
- Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном КоАП РФ.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора проведена.

Настоящий протокол составлен на трех листах в двух идентичных, имеющих одинаковую силу экземплярах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» <http://mo-siverskoe.ru> в течение дня, следующего за днем его подписания.

Настоящий протокол в течение пяти рабочих дней также подлежит опубликованию в источнике официального опубликования нормативно-правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»: Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ): lenoblinform.ru

Время окончания вскрытия конвертов: 10 часов 11 минут.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Ковасорова Г.Н.
 Ключникова Л.Б.
 Гришечкина-Макова Н.Ю.
 Дреслер В.С.

