

РЕШЕНИЕ

22 июня 2016 г.

№ 114

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ И НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ
ЕЛИЗАВЕТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, С 01.07.2016Г.**

В соответствии с п.1,2 ст.154, п.3,4 ст.156, п.4 ст.158 Жилищного кодекса РФ, ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», учитывая рост инфляции цен на топливно-энергетические ресурсы и руководствуясь Уставом МО Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya, Совет депутатов МО Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2016 года:
 - 1.1 Размер платы на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, арендаторов нежилых помещений и для собственников помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы на их общем собрании, согласно приложению №1.
 - 1.2 Цены на услуги по вывозу жидких бытовых отходов для собственников приватизированных квартир и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению №2.
2. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года размер платы на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, арендаторов нежилых помещений согласно приложению №3.
3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya Gamanok Olega Anatolyevicha
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства и благоустройства Совета депутатов МО Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования, но не ранее 01.07.2016года.
6. Решение опубликовать в газете не позднее 30 июня 2016 года.

Глава муниципального образования Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya

И. А. Ильин

Приложение №1
к решению Совета депутатов
Elizavetinskogo sel'skogo poseleniya
22 июня 2016г. №114

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда, арендаторов нежилых помещений и для
собственников жилых и нежилых помещений, которые не приняли решения об установлении размера
платы на их общем собрании с 01 июля 2016 года**

№	Населённый пункт, улица	Дом	Размер платы за содержание жилых помещений многоквартирного дома, руб. / кв. м. в месяц на общую площадь, с НДС
1	2	3	5
Благоустроенный фонд			
п. Elizavetino			
1	Александровская	3	24,08
2	Горная	5	14,56
3	пл. Дружбы	14	20,91
4	пл. Дружбы	15	20,89
5	пл. Дружбы	17	22,71
6	пл. Дружбы	18	21,31
7	пл. Дружбы	23	22,30
8	пл. Дружбы	29	22,26
9	пл. Дружбы	30	22,33
10	Басова	10	24,03
11	Басова	12	22,48
12	Басова	14	22,73
13	Басова	16	22,25
14	Парковая	2	20,73
д. Шпаньково			
1	Рыкунова	1	19,24
2	Рыкунова	2	22,49
3	Рыкунова	3	20,37
4	Рыкунова	4	22,31
5	Рыкунова	5	20,53
6	Рыкунова	7	20,54
7	Рыкунова	8	20,71
8	Рыкунова	10	21,64
9	Рыкунова	13	24,25
10	Рыкунова	16	22,58
Частично-благоустроенный фонд			
п. Elizavetino			
1	Дылицкое шоссе	1	22,11
2	Дылицкое шоссе	2	22,54
3	Дылицкое шоссе	3	22,54
4	Басова	2	22,58
5	Басова	4	24,63
6	Басова	6	24,58

7	Басова	8	21,18
8	Парковая	11	21,36
Неблагоустроенный фонд			
п. Елизаветино			
1	ул. Вокзальная	22	0,63
2	ул. Вокзальная	24	9,11
3	ул. Вокзальная	26	3,72
4	Красный переулок	7	12,72
д. Шпаньково			
1	Песочная	28	3,14
Непосредственное управление			
д. Шпаньково			
1	Рыкунова	21	5,92

Примечание:

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома для граждан, проживающих в комнате коммунальной квартиры или общежитии квартирного типа, определяется пропорционально фактически занимаемой жилой площади в соответствии с регистрационными документами по формуле:

$P = \text{Собщ.} \times \text{Ц} \times \text{Sжил.} / \text{Sобщ.жил.}$, где

P - размер платы

S общ. - общая площадь квартиры

Ц - цена на услугу по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

S жил - жилая площадь комнаты, занимаемой в соответствии с регистрационными документами

S общ. жил. - общая жилая площадь квартиры

Приложение №2
к решению Совета депутатов
Елизаветинского сельского поселения
от «__» _____ 2016 года

**ЦЕНЫ НА УСЛУГИ ПО ВЫВОЗУ ЖИДКИХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ
(для собственников и нанимателей) с 01 июля 2016 года**

№ п/п	Наименование услуги	Цены за услугу по вывозу жидких бытовых отходов	
		руб. / кв.м. площади, с НДС	руб. / куб.м., с НДС
1	2	3	4
1	Вывоз жидких бытовых отходов:		
1.1.	- при пользовании уличными водоразборными колонками	4,66	
1.2.	- при наличии водопроводного ввода	6,24	
1.3.	- при наличии водопроводного ввода (с ванными)		
1.4.	- при наличии прибора учета		

Примечание:

Нормы накопления жидких бытовых отходов:

- при пользовании уличными водоразборными колонками 0,25 м³ / чел. в мес.

- при наличии водопроводного ввода 3,0 м³ / чел. в мес.

- при наличии водопроводного ввода (с ванными) 5,5 м³ / чел. в мес.

Приложение №3
к решению Совета депутатов
Елизаветинского сельского поселения
22 июня 2016г. №114

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда, арендаторов нежилых помещений и для
собственников жилых и нежилых помещений, которые не приняли решения об установлении размера
платы на их общем собрании с 01 января 2017 года**

№	Населённый пункт, улица	Дом	Размер платы за содержание жилых помещений многоквартирного дома, руб. / кв.м. в месяц на общую площадь, с НДС
1	2	3	5
Благоустроенный фонд			
п. Елизаветино			
1	пл. Дружбы	16	21,34
2	Парковая	1	21,88
3	Парковая	3	21,44
д. Шпаньково			
1	Рыкунова	6	19,16
2	Рыкунова	9	20,19
3	Рыкунова	14	24,01
Частично-благоустроенный фонд			
п. Елизаветино			
1	Горная	1	21,42
2	Горная	3	21,93
3	Горная	7	21,94
4	Дылицкое шоссе	4	22,54
5	Парковая	12	21,53
Неблагоустроенный фонд			
п. Елизаветино			

1	Четвертая линия	7	7,76
2	ул. Вокзальная	19	9,11
3	ул. Вокзальная	21	8,14
4	ул. Вокзальная	23	8,14
5	Дылицкое шоссе	5	9,60
6	Парковая	10	14,50
д. Луйсковицы			
1	Неопределено	1	13,27
2	Неопределено	2	13,27
д. Раболово			
1	Неопределено	1	13,27
2	Неопределено	2	13,27
3	Неопределено	3	13,27
д. Шпаньково			
1	Коммунальная	10	14,03

Примечание:

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома для граждан, проживающих в комнате коммунальной квартиры или общежитии квартирного типа, определяется пропорционально фактически занимаемой жилой площади в соответствии с регистрационными документами по формуле:

$P = S_{\text{общ.}} \times Ц \times S_{\text{жил.}} / S_{\text{общ.жил.}}$, где

P - размер платы

S общ. - общая площадь квартиры

Ц - цена на услугу по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

S жил - жилая площадь комнаты, занимаемой в соответствии с регистрационными документами

S общ.жил. - общая жилая площадь квартиры