

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 марта 2017 года

№ 96

### **О ЗАКЛЮЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ДОГОВОРА С ООО «СБС-ГРУПП»**

По результатам проведения открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома – Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома от 28.02.2017 г., руководствуясь: Федеральными законами: № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 39-ФЗ от 25.02.1999 г. «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»; Земельным кодексом РФ; Положением «О порядке предоставления недвижимого имущества МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области для целей инвестиционной деятельности» (утв. решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 6 от 13.02.2013 г., с последующими изменениями и дополнениями); Уставом муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «СБС-Групп», ИНН 7802519869, ОГРН 1157847154618, местонахождение 194291, Санкт-Петербург, Пр. Луначарского, д. 71, корп. 1, к. 1, инвестиционный договор по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома, на условиях, изложенных в конкурсной документации, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» № 17 от 19.01.2017 г. «Об утверждении документации об открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома» и инвестиционной заявке общества с ограниченной ответственностью «СБС-Групп» от 16.02.2017 г.

2. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «СБС-Групп», на срок реализации инвестиционного проекта, договор аренды земельного участка площадью 3380 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для среднеэтажной многоквартирной жилой застройки, кадастровый номер 47:23:0805001:248, местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Военный городок, д. 6, с 13 марта 2017 г. по 13 марта 2019 г.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СБС-Групп» произвести государственную регистрацию договора, указанного в п. 2 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после его подписания.

Глава администрации Сиверского городского поселения

В. Н. Кузьмин