

**РЕШЕНИЕ**

от «22» июня 2017 года

№ 33

**ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, СИВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК СИВЕРСКИЙ, УЛИЦА КРАСНАЯ, ДОМ 41**

По инициативе администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», Положением «О публичных слушаниях в МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 54 от 27.12.2012 года, руководствуясь Правилами землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденными Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №28 от 20.05.2016 года,

**совет депутатов Сиверского городского поселения,  
РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1993 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Красная, дом 41 (кадастровый номер 47:23:0802001:1302), категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «для размещения малоэтажного жилого дома» на условно разрешенный вид использования: «религиозное использование» (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища).

2. Провести публичные слушания 28 июля 2017 года в 16.00 часов в здании СККЦ «Юбилейный», расположенном по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, гп. Сиверский, ул. Вокзальная, д.12.

3. Возложить обязанности по организации и проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

4. Определить место нахождения комиссии по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, гп. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. №6, в отделе по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации Сиверского городского поселения (телефон: 8 (813-71) 44-721. Приемные часы: с 9.00 до 17.00 ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

**5. Комиссии:**

5.1. направить информационные сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

5.2. организовать экспозицию демонстрационных материалов по обсуждаемому вопросу в отделе по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации и в здании СККЦ «Юбилейный»;

5.3. обеспечить публикацию заключения о результатах публичных слушаний в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Сиверского городского поселения – периодическом издании «Ленинградское областное информационное агентство» и на официальном сайте Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение письменно направлять свои мнения и предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам в комиссию до 15.00 часов 28 июля 2017 года.

7. Сектору по общим вопросам администрации обеспечить публикацию информационного сообщения о проведении публичных слушаний в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Сиверского городского поселения – периодическом издании «Ленинградское областное информационное агентство» и на официальном сайте Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Рогового Михаила Степановича.

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Сиверского городского поселения

О. А. Воропаева