**Информационное сообщение**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСEЛЕНИЯ сообщает о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

На продажу выставляется муниципальное имущество:

Имущественный комплекс:

- Жилой дом 2 этажа, площадь – 198,50 кв.м., 1928 г.п., год ввода в экспл. - 1928, аварийный, не пригоден для проживания (кадастровый номер 47:10:0000000:1190);

- Земельный участок: категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: жилое- под малоэтажную многоквартирную застройку. Площадь - 1040 кв. м. (кадастровый номер 47:10:0601034:18).

Адрес : Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Культуры д.17.

Цена первоначального предложения составляет 498 000 руб. 00 копеек с учетом НДС.

Задаток в размере 10% от начальной цены – 49800 рублей 00 копеек, уплачивается до окончания срока подачи заявок.

**Заявки принимаются** с 29 июня 2023 года по 31 июля 2023 года 17 час.00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Перечень представляемых претендентами документов:** Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

**Юридические лица:**

1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента.

2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах;

3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;

4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента;

5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:**

1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

**Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры:**

1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка сайт: <http://www.sberbank-ast.ru>

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>/

2) Дата определения участников: 01 августа 2023 в 11 час. 00 мин. по московскому времени

3) Дата и время проведения Процедуры: 02 августа 2023 в 11 час. 00 мин. по московскому времени

4) Срок подведения итогов Процедуры: 02 августа 2023 в 13 час. 00 мин. по московскому времени.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, формой заявки, проектом договора купли-продажи и другими сведениями по предмету торгов можно по адресу:

ЛО, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Советская, д.15-а, каб.19 и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Сясьстройского городского поселения [www.администрация-сясьстрой.рф](http://www.администрация-сясьстрой.рф), на электронной площадке [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Контактный телефон: 8 (81363) 543-10, 541-10; E-mail: syas\_adm@mail.ru