**Информационное сообщение**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ МО «СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСEЛЕНИЕ» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

На продажу выставляется муниципальное имущество:

Имущественный комплекс:

 - Жилой дом двухэтажный не пригоден для проживания, признан аварийным, площадь - 206,2 кв.м., 1928 г.п., Инв. № 830, (кадастровый номер 47:10:0000000:1180);

- Земельный участок:

категория земель - Земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка.

 Площадь - 880 кв. м. (кадастровый номер 47:10:0601033:18)

Адрес: Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, д. 18.

Цена первоначального предложения составляет 314 300 руб. 00 копеек с учетом НДС.

Задаток в размере 20% от начальной цены – 62 860 рублей 00 копеек, уплачивается до окончания срока подачи заявок

**Заявки принимаются** с 26 марта 2022 года по 26 апреля 2022 года 17 час.00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Перечень представляемых претендентами документов:** Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

**Юридические лица:**

1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента.

2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах;

3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;

4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента;

5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:**

1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

**Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры:**

1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка сайт: <http://www.sberbank-ast.ru>

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>/

2) Дата определения участников: 27 апреля 2022 в 14 час. 00 мин. по московскому времени

3) Дата и время проведения Процедуры: 28 апреля 2022 в 11 час. 00 мин. по московскому времени

4) Срок подведения итогов Процедуры: 28 апреля 2022 в 13 час. 00 мин. по московскому времени.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, формой заявки, проектом договора купли-продажи и другими сведениями по предмету торгов можно по адресу:

ЛО, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Советская, д.15-а, каб.19 и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации МО «Сясьстройское городского поселение» [www.администрация-сясьстрой.рф](http://www.администрация-сясьстрой.рф), на электронной площадке [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Контактный телефон: 8 (81363) 543-10, 541-10; E-mail: syas\_adm@mail.ru