

## РЕШЕНИЕ

от «22» июня 2017 года

№ 34

### ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По инициативе администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в связи с разночтениями в данных государственного кадастрового учета в части указания видов разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», Положением «О публичных слушаниях в МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов Сиверского городского поселения № 54 от 27.12.2012 года, руководствуясь Правилами землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденными Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №28 от 20.05.2016 года,

**совет депутатов Сиверского городского поселения**

**РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» следующих земельных участков:

1.1. площадью 1092 кв.м, кадастровый номер: 47:23:0906001:91, расположенному по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Белогорка, улица Садовая, дом 12 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства);

1.2. площадью 1060 кв.м, кадастровый номер: 47:23:0906001:94, расположенному по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Белогорка, улица Садовая, дом 3 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

1.3. площадью 1534 кв.м, кадастровый номер: 47:23:0905003:249, расположенному по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Старосиверская, ул. Школьная, д. 5 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства);

1.4. площадью 1517 кв.м, кадастровый номер 47:23:0804002:338, расположенному по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Марининская, дом 6 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: под жилую застройку-индивидуальную);

1.5. площадью 2377 кв.м, кадастровый номер 47:23:0804002:264, расположенному по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, шоссе Крамского, дом 15, (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: под жилую застройку-индивидуальную);

2. Провести публичные слушания 04 августа 2017 года в 15.00 часов в здании СККЦ «Юбилейный», расположенном по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, гп. Сиверский, ул. Вокзальная, д.12.

3. Возложить обязанности по организации и проведению публичных слушаний на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

4. Определить место нахождения комиссии по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, гп. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. №6, в отделе по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации Сиверского городского поселения (телефон: 8 (813-71) 44-721. Приемные часы: с 9.00 до 17.00 ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

5. Комиссии:

5.1. определить перечень должностных лиц, специалистов, организаций, приглашенных к участию в публичных слушаниях;

5.2. организовать экспозицию демонстрационных материалов по обсуждаемому вопросу в отделе по архитектуре, градостроительству и землеустройству администрации и в здании СККЦ «Юбилейный».

6. Предложить заинтересованным лицам письменно направлять свои мнения и предложения в комиссию до 14.00 часов 04 августа 2017 года.

7. Сектору по общим вопросам администрации обеспечить публикацию информационного сообщения о проведении публичных слушаний в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Сиверского городского поселения – периодическом издании «Ленинградское областное информационное агентство» и на официальном сайте Сиверского городского поселения в сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Рогового Михаила Степановича.

Глава Сиверского городского поселения

О. А. Воропаева