

РЕШЕНИЕ

от 23 июля 2014 года

№ 36

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «СИВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТЯМ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ: Д. МАРГУСЫ; Д. КУРОВИЦЫ; Д. НОВОСИВЕРСКАЯ; ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПР. ГЕРОЕВ В Г.П. СИВЕРСКИЙ И ЗЕМЛЯМИ ОАО «ВНИИРА»; ТЕРРИТОРИИ В Д. СТАРОСИВЕРСКАЯ, ОГРАНИЧЕННОЙ АВТОДОРОГОЙ Р 40, ЗЕМЛЯМИ КАРТАШЕВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА, ЗЕМЛЯМИ ФГУП ОПХ «ПАМЯТЬ ИЛЬИЧА», ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКОЙ

В целях создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь п.3 ст.8, ст.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., Уставом МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», с учетом результатов публичных слушаний от 14.07.2014 г. по проекту правил землепользования и застройки,

**Совет депутатов Сиверского городского поселения,
РЕШИЛ:**

1. Утвердить правила землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» применительно к частям территорий поселения: д. Маргусы; д. Куровицы; д. Новосиверская; территории, ограниченной пр. Героев в г.п. Сиверский и землями ОАО «ВНИИРА»; территории в д. Старосиверская, ограниченной автодорогой Р 40, землями Карташевского лесничества, землями ФГУП ОПХ «Память Ильича», жилой застройкой (Приложение № 1), карты градостроительного зонирования территории в составе Правил (Приложение № 2), карты граници зон с особыми условиями использования территории (Приложение № 3).

2. Сектору по общим вопросам администрации обеспечить опубликование документа в «Официальном вестнике» газеты «Гатчинская правда», разместить на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить в библиотеки поселения.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Рогового Михаила Степановича.

Глава Сиверского городского поселения

Н. В. Петрова