|  |
| --- |
| Совет депутатов Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области. |

Р Е Ш Е Н И Е

от 2024 года № 16

Об установлении на территории

Красноозерного сельского поселения

Приозерского муниципального

района Ленинградской области

налога на имущество физических лиц

с 01.01.2025 г

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 12.07.2024 № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Законом Ленинградской области от 29.10.2015 № 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Красноозерного сельского поселения Приозерский муниципальный район Ленинградской, совет депутатов Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Установить на территории Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории Красноозерного сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, % |
| Жилые дома, части жилых домов  | 0,3 |
| Квартиры, части квартир, комнаты | 0,3 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=9219&field=134&date=14.10.2024) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=13986&field=134&date=14.10.2024) Налогового кодекса РФ | 2,0 |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Считать утратившим силу с 1 января 2025 года Решение Совета депутатов муниципального образования Красноозерное сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Об установлении на территории муниципального образования Красноозерное сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области налога на имущество с 1 января 2020 года» № 17 от 22.11.2019 г. (с изменениями).

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

6. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности, социальным вопросам, по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности (председатель Рошак М.В.)

Глава Красноозерного сельского поселения М.И. Каппушев

Исп.: Смирнова Н.Г Тел.:67-525

Разослано: дело-1, Приозерская городская прокуратура-1. СМИ - 1, ИФНС-1