СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПЛОДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

муниципального образования Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

Р Е Ш Е Н И Е

От 01 августа 2018 года № 170

О передаче части полномочий

в жилищной сфере на 2018 год

Рассмотрев вопрос о передаче полномочий муниципального образования Плодовское сельское поселение муниципальному образованию Приозерский муниципальный район Ленинградской области, на основании ст. 15 федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований», Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.04.2018 года № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации», Уставом муниципального образования Плодовское сельское поселение Совет депутатов муниципального образования Плодовское сельское поселение РЕШИЛ:

1. Передать полномочия муниципальному образованию Приозерский муниципальный район Ленинградской области в части:

1.1 Установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом. Плата за наем устанавливается в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1.2 Установление размера платы за пользование жилым помещением, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом. Плата за наем устанавливается в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Поручить администрации муниципального образования Плодовское сельское поселение заключить дополнительное соглашение по вышеперечисленным полномочиям с администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на срок до 31.12.2018 года.

3. Опубликовать данное решение на сайте муниципального образования Плодовское сельское поселение и в СМИ.

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.Н. Ефремов