

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» мая 2016 года

№ 282

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СИВЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ № 366 ОТ 21.08.2012 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ «ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (утв. Решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 05.10.2010 № 77), Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением администрации Сиверского городского поселения от 28.06.2011 № 223 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь ст. 17.1 Федерального закона № 131-ФЗ, ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ленинградской области от 16.02.2015 № 29 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», Уставом МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В регламент исполнения муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (далее по тексту – Регламент), утвержденный Постановлением администрации Сиверского городского поселения № 366 от 21.08.2012, внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Изложить подпункт 2.3 Регламента в следующей редакции:
«2.3. Основанием для отказа в исполнении функции являются:
- поступление обращения, заявления от индивидуального предпринимателя, юридического лица, не позволяющего установить лицо (индивидуального предпринимателя, юридическое лицо), обратившееся в Администрацию;
- поступившее обращение, заявление не содержит сведений о фактах, указанных в пп. 2 ч. 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.2. Изложить подпункт 4.3 Регламента в следующей редакции:
«4.3. Поступление обращения, заявления от индивидуального предпринимателя, юридического лица, не позволяющего установить лицо (индивидуального предпринимателя, юридическое лицо), обратившееся в Администрацию, не может служить основанием для проведения внеплановой проверки.

Обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в пункте 4.2 настоящего Административного регламента, а также содержащие сведения о фактах, не относящихся к сфере муниципального контроля, осуществляемого Администрацией, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки».

1.3. Изложить подпункт 3.3 Регламента в следующей редакции:
«3.3. Предметом плановой проверки является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, гражданами требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами, а также требований регионального и федерального законодательства в области земельных отношений, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям».

1.4. Дополнить Регламент подпунктом 3.10, следующего содержания:
«О проведении плановой проверки органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане уведомляются уполномоченным органом не позднее трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения уполномоченного органа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом».

1.5. Пункт 4 Регламента изложить в следующей редакции:
«Организация и проведение внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля».

1.6. Изложить подпункт 4.1 Регламента в следующей редакции:
«Предметом внеплановой проверки является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, гражданами требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами, требований регионального и федерального законодательства в области земельных отношений, а также выполнение предписаний органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда».

1.7. В подпункте 4.2 Регламента, после фразы «...Основанием для проведения внеплановой проверки...» добавить слова «юридического лица, индивидуального предпринимателя».

1.8. Изложить подпункт 2 подпункта 4.2 Регламента в следующей редакции:
«2) поступление в Администрацию обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены)».

1.9. Дополнить подпункт 4.2 Регламента подпунктами 3, 4 следующего содержания:
«3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) непосредственное обнаружение должностным лицом достаточных данных, указывающих на наличие правонарушения».

1.10. Дополнить Регламент подпунктом 4.2.1, следующего содержания:
«Основаниями для проведения внеплановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, граждан являются:

а) обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан о нарушении земельного законодательства, возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

б) угроза чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) непосредственное обнаружение должностным лицом достаточных данных, указывающих на наличие правонарушения».

1.11. В подпункте 4.5 Регламента, после фразы «...указанным в пп. «а» и «б»...» добавить «...и «в».

1.12. В подпункте 4.8 Регламента, после фразы «...указанны в пп. «а» и «б»...» добавить «...и «в».

1.13. Дополнить Регламент подпунктом 4.9, следующего содержания:

«О проведении внеплановой проверки органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане уведомляются не менее чем за сутки до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения уполномоченного органа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом».

1.14. Изложить подпункт 5.1 Регламента в следующей редакции:

«5.1. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, в том числе устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований регионального и федерального законодательства в области земельных отношений, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля».

1.15. Изложить подпункт 6.1 Регламента в следующей редакции:

«6.1. Выездная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности».

1.16. Изложить подпункт 4.7 Регламента в следующей редакции:

«Если основанием для проведения внеплановой выездной проверки является возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памяткам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обнаружение нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований регионального и федерального законодательства, в момент совершения таких нарушений в связи с необходимостью принятия неотложных мер, Администрация вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в органы прокуратуры в течение двадцати четырех часов».

1.17. В подпункте 7.2 Регламента, после фразы «...требований, установленных муниципальными правовыми актами...» добавить фразу «...а также требований регионального и федерального законодательства...».

1.18. В подпункте 9.4 Регламента, после фразы «...требований, установленных муниципальными правовыми актами...» добавить фразу «...а также требований регионального и федерального законодательства».

1.19. В подпункте 3 подпункта 9.2 Регламента, после фразы «...установленных муниципальными правовыми актами...» добавить фразу «...региональным и федеральным законодательством».

1.20. Изложить подпункт 1 подпункта 3.6 Регламента в следующей редакции:

«наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями».

1.21. Изложить подпункт 5.4 Регламента в следующей редакции:

«Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации».

1.22. Изложить подпункт 5.4 Регламента в следующей редакции:

«При проведении документарной проверки органов муниципального контроля не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля».

1.23. Дополнить Регламент подпунктом 6.3.1, следующего содержания:

«Правительством Российской Федерации в отношении отдельных видов государственного контроля (надзора), определяемых в соответствии с частями 1 и 2 статьи 8.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», может быть установлено, что в случае, если деятельность юридического лица, индивидуального предпринимателя и (или) используемые ими производственные объекты отнесены к определенной категории риска, определенному классу (категории) опасности, выездная плановая проверка таких юридического лица, индивидуального предпринимателя не проводится».

1.24. В подпункте 4.6 Регламента слово «Постановления» заменить словом «Распоряжения».

1.25. В подпункте 7.1 Регламента слово «Постановления» заменить словом «Распоряжения».

1.26. Изложить подпункт 3 подпункта 7.3 Регламента в следующей редакции:

«наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями».

1.27. Подпункт 10.1 регламента дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) привлечь Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке».

1.28. Из подпункта 11.2 Регламента исключить абзац номер 3 – «частью 1 статьи 7.2 КоАП РФ (уничтожение межевых знаков границ земельных участков)».

1.29. Изложить подпункт 6.7 Регламента в следующей редакции:

«Результатом исполнения административной процедуры является оформленный акт проверки».

2. Сектору по общим вопросам администрации Сиверского городского поселения обеспечить официальное опубликование настоящего постановления, а также размещение его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.