**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**сообщает о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

На продажу выставляется муниципальное имущество: объекты недвижимости – нежилые здания и земельный участок, площадью – 5717 кв.м., расположенные по адресу: Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая, 26. Цена первоначального предложения составляет 6 760 961 (Шесть миллионов семьсот шестьдесят тысяч девятьсот шестьдесят один) руб. 00 коп., включая НДС 754 334,00 руб. Задаток в размере 20% от начальной цены – 1 352 192 руб. 20 коп. уплачивается до окончания срока подачи заявок

**Заявки принимаются** с 30 марта 2022 года по 30 апреля 2022 года 17 час.00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Перечень представляемых претендентами документов:** Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

**Юридические лица:** 1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента. Для иностранных организаций: -выписка из торгового реестра или иные документы, подтверждающие правоспособность организации; - документ о регистрации по месту нахождения; - копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах РФ в случае если деятельность осуществляется через постоянное представительство в РФ 2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах (сертификат о резидентстве для нерезидентов); 3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, учредительными документами Претендента или соглашением сторон, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления (удостоверенное нотариально при необходимости; 4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа; 5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

**Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:** 1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность. 2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

**Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры** 1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка сайт: <http://www.sberbank-ast.ru>

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>/AP

2) Дата определения участников: 04 мая 2022 в 11 час. 00 мин. по московскому времени

3) Дата и время проведения Процедуры: 05 мая 2022 в 11 час. 00 мин. по московскому времени

4) Срок подведения итогов Процедуры: 05 мая 2022 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, формой заявки, проектом договора купли-продажи и другими сведениями по предмету торгов можно по адресу: ЛО, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Советская, д.15-а, каб.19 и ознакомиться на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации МО «Сясьстройское городского поселение» [www.администрация-сясьстрой.рф](http://www.администрация-сясьстрой.рф), на электронной площадке [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Контактный телефон: 8 (81363) 541-10, 543-14; E-mail: syas\_adm@mail.ru