СООБЩЕНИЕ

Администрация Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и Администрация Трубниковоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области на основании ст. 14 и ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года 101-ФЗ “Об обороте земель сельскохозяйственного назначения” извещают участников долевой собственности в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 47:26:0000000:45, общей площадью 39380099 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив “Агротехника”, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности по инициативе ИП Голубковой Татьяны Петровны (ОГРНИП 319470400073317, ИНН 532112905607, почт. адрес: 187052, Ленинградская область, Тосненский район, п. Сельцо, д. 15, корп. 1, кв. 9, конт.тел. +79119267267) со следующей повесткой дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об утверждении Проекта межевания земельных участков из земельного участка с кадастровым номером 47:26:0000000:45 общей площадью 39380099 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив “Агротехника”.
3. Об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Об утверждении лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
5. Об утверждении проекта изменений в Проект территориального землеустройства перераспределения земель сельскохозяйственного назначения в границах закрытого акционерного общества «Агротехника» Тосненского района Ленинградской области от 30.01.2007г.

Проект межевания подготовил кад. инженер Малинина Юлия Павловна, почт. адрес: г.Тосно, пр. Ленина, д.60, оф. №305, e-mail: [mallinina@mail.ru](mailto:mallinina@mail.ru), контактный телефон: +78136127363. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков, предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним направляются по поч. адресу кад. инженера Малининой Ю.П. до 01.10.24г.

Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 47:26:0000000:45, общей площадью 39380099 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив “Агротехника» состоится 10 октября 2024 года в 13.00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Сельцо, 17 (адм. здание ООО «Технократ»). Начало регистрации участников собрания в 12.00 по адресу места проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания в 12.50.

Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на общее собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность, а также документ (свидетельство, выписка из ЕГРН), удостоверяющий право собственности на земельную долю, для представителя – документ, подтверждающий полномочия (доверенность, решение суда, распоряжение органа опеки).

Заинтересованные лица и (или) их законные представители могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания в срок до 10 октября 2024 года, в рабочие дни с 09-00 по 11-00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Сельцо, 17 (адм. здание ООО «Технократ»).