

Информационное сообщение об аукционе по продаже муниципального имущества казны МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального образования «Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

Аукцион проводится в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества казны МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2015 год, утвержденным Решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 25 марта 2015 года № 10 и на основании постановления администрации муниципального образования «Сиверского городского поселения Гатчинского района Ленинградской области» от 03.04.2015 года № 169.

Организатор аукциона, выполняющий функции продавца, – администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников с закрытой формой подачи предложений о цене.

Форма подачи предложений о цене: предложения о цене муниципального имущества подаются в день подведения итогов аукциона в запечатанном конверте, по желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене муниципального имущества может быть подан при подаче заявки.

Предлагаемая претендентом цена муниципального имущества указывается цифрами и прописью.

Предмет торгов : Нежилое строение (водонапорная башня), 1-этажное, площадью 21,2 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 420 кв.м. по адресу : Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4А, кадастровый номер 47:23:0801001:655

категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации водонапорной башни, существующие ограничения права использования:

- охранная зона водопровода площадью 174 кв. м.

3.1. Начальная цена продажи имущества – 1 390 000 (один миллион триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек (далее – начальная цена продажи) (без учета НДС);

3.2. Размер задатка, срок и порядок его внесения: размер задатка составляет 10 % от начальной цены продажи имущества в сумме 139 000 (сто тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек, в платежном поручении в графе «назначение платежа» указывается: «Оплата задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества».

2. Условия и сроки платежа, реквизиты:

оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств по следующим платежным реквизитам: получатель –

УФК по Ленинградской области (Администрация Сиверского городского поселения л/с 04453000540) ИНН 4705031020 КПП 470501001 ОКТМО 41618169

Наименование банка: **Отделение по ЛО Северо-Западного главного управления ЦБ РФ (отделение Ленинградское), р/сч 40101810200000010022, БИК 044106001, КБК 614 1 14 06025 13 0000 430**

3. Срок и порядок внесения задатка:

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет администрации Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, выполняющего функции организатора аукциона, на счет 40302810200003002616, Банк получателя: отделение Ленинградское, ИНН 4705031020, КПП 470501001, БИК 044106001.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Администрации, является выписка со счета Администрации. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток должен поступить на счет Администрации не позднее даты подачи заявки Претендентом на участие в аукционе.

4. Порядок возвращения задатка:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня, подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона путем перечисления на банковские реквизиты для возврата денежных средств, указанные в заявке на участие в аукционе.

5. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок и предложений о цене имущества:

заявка на участие в аукционе оформляется посредством заполнения бланка заявки в двух экземплярах по форме согласно Приложению к настоящему информационному сообщению.

Дата, время начала подачи заявок: 06 апреля 2015 года в 10 часов 00 минут по местному времени;

Дата, время окончания подачи заявок: 06 мая 2015 года в 17 часов 00 минут по местному времени.

Время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 10 до 17 часов в помещении администрации Сиверского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, тел. (881371), 44-566.

6. Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, представляемых покупателями:

1) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;

2) юридические лица представляют:

а) заверенные копии учредительных документов;

б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4) физические лица предъявляют:

а) документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

7. Срок заключения договора купли продажи муниципального имущества:

не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

8. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества: ознакомиться с иной информацией, условиями договора купли-продажи можно по рабочим дням по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов.

9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества: покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10. Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за муниципальное имущество, при равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

11. Дата рассмотрения заявок и документов претендентов: 07 мая 2015 года.

12. Место и срок подведения итогов аукциона: Аукцион по продаже муниципального имущества состоится 22 мая 2015 года в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6 в 11 часов.

ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже муниципального имущества

Ф.И.О./Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____ (для физических лиц)
серия _____ N _____, выдан «__» _____ г.

_____ (кем выдан)
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ (для юридических лиц)
серия _____ N _____, дата регистрации «__» _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию, _____
Место выдачи _____
ИНН _____
Место жительства/место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный
(лицевой) счет № _____ в _____
кор. счет № _____ БИК _____, ИНН _____
Представитель претендента _____

_____ (Ф.И.О. или наименование)
Действует на основании доверенности от «__» _____ г. № _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: _____

_____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Изучив информационное сообщение о предстоящих торгах (аукционе, конкурсе) (нужное подчеркнуть), заявляю о желании участвовать в торгах (аукционе, конкурсе) (нужное подчеркнуть) по продаже муниципального имущества, а именно:

_____ (полное наименование объекта продажи, адрес объекта продажи)

о продаже на торгах (аукционе, конкурсе) (нужное подчеркнуть) которого заявлено в _____ от «__» _____ 20__ года № _____.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении торгов (конкурса, аукциона), и описание документов, которая составлена в двух экземплярах, один из которых остается в Комитете по управлению имуществом Гатчинского муниципального района, другой – у претендента.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

Дата «__» _____ 20__ г.

М.П.

Заявка принята специалистом администрации
Сиверского городского поселения

«__» _____ 20__ г. в ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____